



## Handlingsplan

### Uthyrning av kommunens bostäder

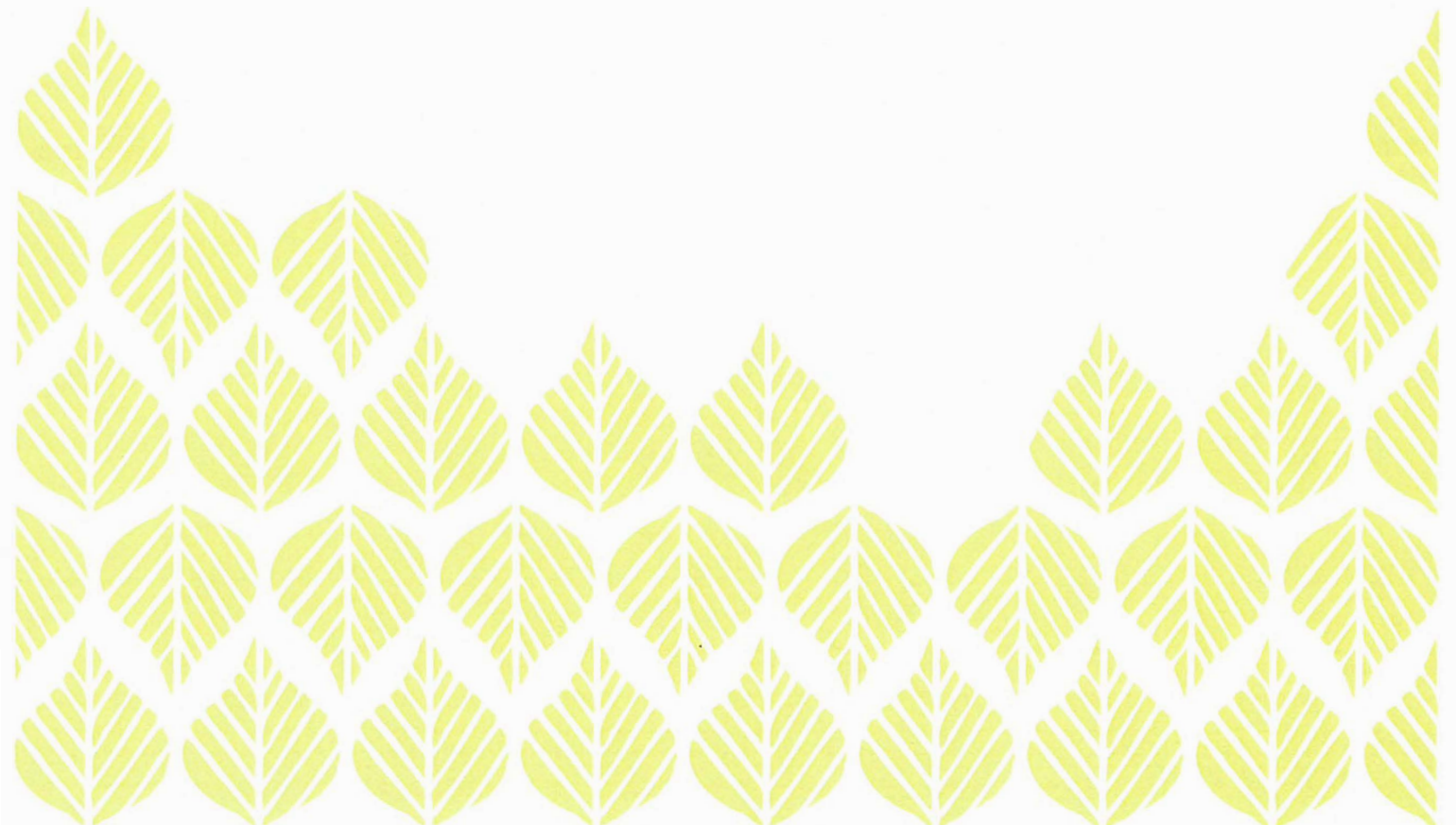
#### Dokumentinformation

**Fastställt av** Anders Nyberg, delegeringsnr 47/2019

**Gäller fr o m** 2019-04-01

**Implementeras av** Tekniska förvaltningen

**Framtaget av** Anders Nyberg och Lars Lund





Detta dokument avser de bostäder som ägs och förvaltas av Älmhults kommun. Det är endast ett fåtal bostäder som kommunen hyr ut. Dessa har köpts in som strategiska köp för att möjliggöra framtida exploatering av kommunen.

### Bostäder

Särskilt kösystem finns inte, när vi har en ledig bostad annonseras den på kommunens webbsida.

Hyresavtal upprättas och hyran ska vara marknadsmässig.

För att skriva hyresavtal med Älmhults kommun måste du uppfylla följande kriterier:

- Du ska ha fyllt 18 år
- Du ska ha en regelbunden fast inkomst\*
- En kreditupplysning kan komma att göras för att kontrollera eventuella anmärkningar samt betalningsförmåga.
- Vi ställer krav på att du som hyresgäst hos oss har en gällande hemförsäkring. En hemförsäkring täcker inte bara skador på hyresgästens egendom utan även kostnader vid större incidenter, till exempel brand eller en omfattande vattenskada.

\*Som inkomst räknas anställning, pension, a-kassa, inkomst av kapital, studiemedel, sjukbidrag eller av myndighet annat beviljat ekonomiskt stöd.

### Lägenheter Ljungbyvägen 5a och 5b

Särskilt kölista finns till lägenheterna som är belägna i anslutning till äldreboendet Almgården.

Vi erbjuder ledig lägenhet i turordning enligt befintlig kölista.

### Personuppgifter

Vi hanterar dina personuppgifter enligt rådande dataskyddslagstiftning. Här kan du läsa om hur vi hanterar dina personuppgifter i detalj:

<http://www.almhult.se/sv/kommunen/lagarochbestammelser/dataskyddsförordningengdpr/behandlingavpersonuppgifter>

Anders Nyberg  
Teknisk chef

Lars Lund  
Fastighetschef