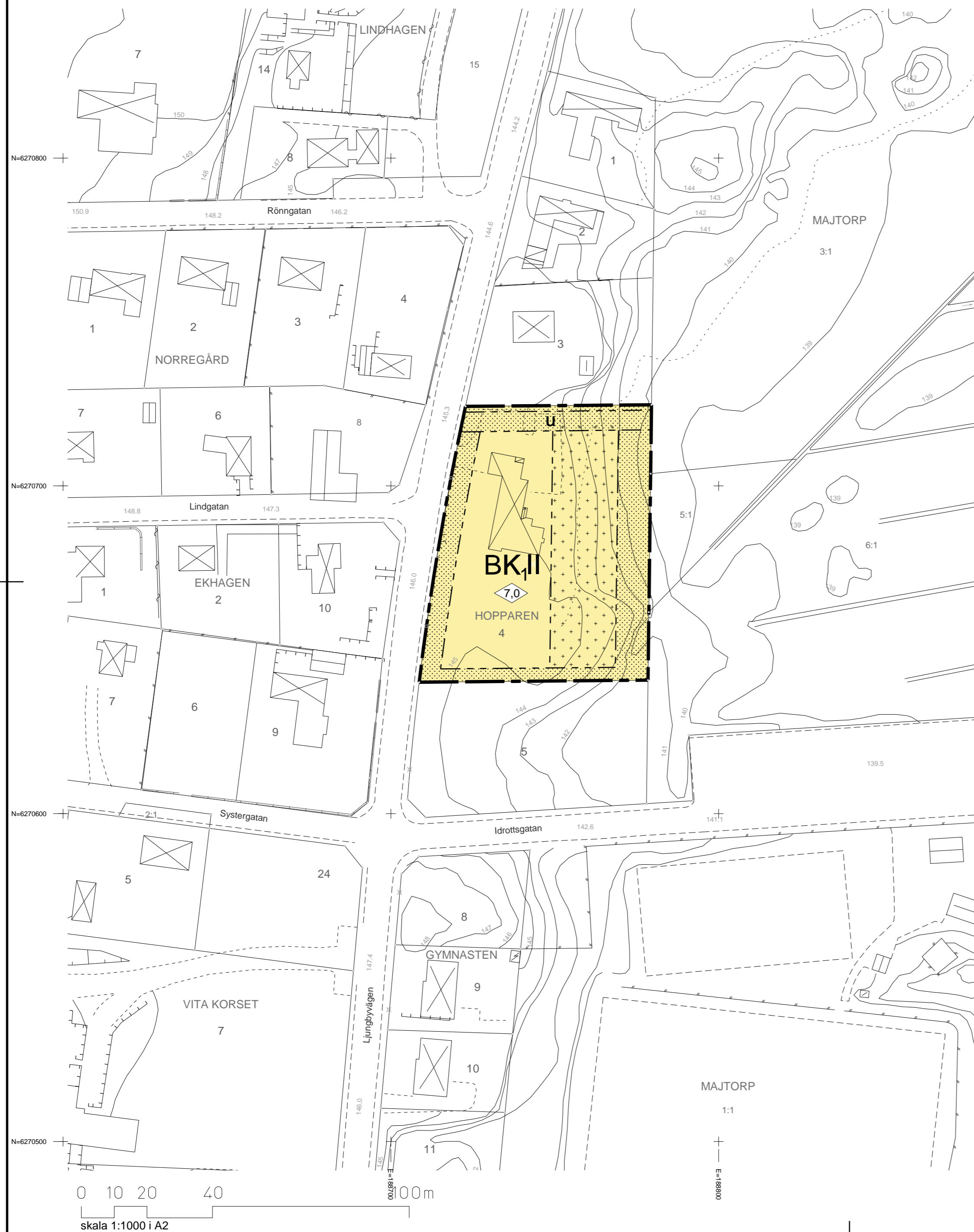


PLANKARTA

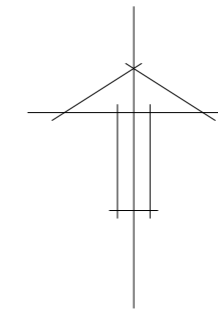


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- trakt- och kvarterstraktsgräns
- fastighetsgräns
- MAJTORP** traktnamn
- HOPPAREN** kvarterstraktnamn
- 1, 2:3** registernummer för fastighet
- boningshus resp uthus
- väg
- staket
- häck
- stenmur
- slänt
- dike
- lövskog resp barrskog
- sankmark
- ägoslagsgräns
- nivåkurva
- höjdpunkt
- rutnätspunkt
- polygonpunkt

Grundkartan är upprättad på Älmhults primärkarta
 Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
 Höjdsystem: RH 00
 Fastighetsredovisning: aktuell 2013-04-08
 2013-09-12

Mats Jeppsson
 Lantmätariingenjör



PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÅR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN

GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS OCH ANVÄNDNINGSGRÄNS
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- BK₁** Bostäder och kontor, ej hotell

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGNADE

- U** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Mindre komplementbyggnad och skärmtak omfattande max 40 kvm totalt får uppföras
- Byggnad får inte uppföras

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utförande

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högst antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudman
 Kommunen är huvudman för allmänna platser inom planområdet

Genomförandetid
 Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

ANTAGANDEHANDLING ENKELT PLANFÖRFARANDE

DETALJPLAN FÖR

FASTIGHETEN HOPPAREN 4

I ÄLMHULT, ÄLMHULTS KOMMUN, KRONOBERGS LÄN

ÄLMHULT DEN 14 OKTOBER 2013

CARINA TENNGART IVARSSON
 STADSARKITEKT LAR/MSA

ANTAGEN AV MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN
 2013-10-14 § 101

CHRISTINA SELIN FLINK
 PLANTEKNIKER

LAGA KRAFT
 2013-11-14

HANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande
- Fastighetsförteckning
- Planprogram
- Miljökonsekvensbeskrivning