

Tekniska nämnden

Styrdokument

VA-taxan för 2026

Ärendenummer KS 2025/128

Dokumentinformation

Fastställt av Kommunfullmäktige, 2025-10-27 § 137

Gäller från och med 2026-01-01

Implementeras av Tekniska förvaltningen

Ersätter VA-taxa för 2025, antagen av kommunfullmäktige 2024-12-16 § 149

Framtaget av Tekniska förvaltningen, VA-avdelningen

Innehåll

Taxa för Älmhults kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning	3
Ordförklaringar	3
§ 1.....	4
§ 2.....	4
§ 3.....	4
§ 4.....	5
Anläggningsavgifter (§§ 5-12)	6
§ 5.....	6
§ 6.....	8
§ 7.....	9
§ 8.....	9
§ 9.....	10
§ 10.....	10
§ 11.....	10
§ 12.....	10
Brukningsavgifter (§§ 13-20).....	11
§ 13.....	11
§ 14.....	12
§ 15.....	13
§ 16.....	13
§ 17.....	13
§ 18.....	14
§ 19.....	14
§ 20.....	14
Taxans införande.....	14
§ 21.....	14

Taxa för Älmhults kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige 2025-10-27, § 137.

Denna taxa träder i kraft 2026-01-01. Den av kommunfullmäktige beslutade VA-taxan 2024-12-16, § 149, upphör därmed att gälla 2025-12-31.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Älmhults kommun.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Älmhults kommun.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen).

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning.

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett.

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor.

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen.

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen.

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning Förbindelsepunkter för V, S och Df.

Tomtyteavgift: en avgift per m² Tomtyta.

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet, motsvarades i P96 av lägenhetsavgift.

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Älmhults kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs iordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3

3.1 I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Shoppingcentrum	Serverhallar
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Verkstäder
Industri	Lagerbyggnader	
Skola	Sjukvårdslokaler	

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med Bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Hamn	Obemannad bensinstation
Fordonsuppställningsplats	Kyrkogård
Biltvätt med skärmtak	Idrottsplats
Återvinningsstation	Virkesupplag

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i Bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en lägenhet.

För Campingfastigheter räknas varje campingstuga och campingplats med egen anslutning till V och S som en Bostadsenhet. För övriga campingplatser och campingstugor, utan egen anslutning till V och S, räknas varje påbörjad 10-tal uppställningsplatser eller stugor som en Bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en Bostadsenhet. Med Campingfastighet avses fastighet som enligt beviljat bygglov och tillstånd är avsett för campingändamål.

Tomtyta: Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Samfällighet: en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I denna taxa gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvatten	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dag- och/eller dräneringsvatten från Allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Avgifterna ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldigheten inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5-12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska reducerade avgifter betalas baserat på antal servisledningar eller procentuell fördelning per vattentjänst. Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	Servisavgift	58 000 kr	72 500 kr
	En ledning (70%)	40 600 kr	50 750 kr
	Två ledningar (85%)	49 300 kr	61 625 kr
	Tre ledningar (100%)	58 000 kr	72 500 kr
b)	Förbindelsepunktsavgift	58 000 kr	72 500 kr
	V, Vatten (30%)	17 400 kr	21 750 kr
	S, Spillvatten (50%)	29 000 kr	36 250 kr
	Df, Dagvatten fastighet (20%)	11 600 kr	14 500 kr
	Dg, Dagvatten gata (0%)	-	-
c)	Tomtyteavgift	51,27 kr	64,09 kr
	V, Vatten (30%)	15,38 kr	19,23 kr
	S, Spillvatten (50%)	25,64 kr	32,04 kr
	Df, Dagvatten fastighet (0%)	-	-
	Dg, Dagvatten gata (20%)	10,25 kr	12,82 kr
d)	Bostadsenhetsavgift	37 817 kr	47 271,25 kr
	V, Vatten (30%)	11 345,10 kr	14 181,38 kr
	S, Spillvatten (50%)	18 908,50 kr	23 635,63 kr
	Df, Dagvatten fastighet (0%)	-	-
	Dg, Dagvatten gata (20%)	7 563,40 kr	9 454,25 kr
e)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	20 300 kr	25 375 kr
	V, Vatten (0%)	-	-
	S, Spillvatten (0%)	-	-
	Df, Dagvatten fastighet (100%)	20 300 kr	25 375 kr
	Dg, Dagvatten gata (0%)	-	-

** Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.*

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas Servisavgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet. För fastigheter som tillhör Samfällighet reduceras Förbindelsepunktsavgifter enligt 5.1 b) med 75%.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomtytobegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av Servisavgiften.

5.3 Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om en fastighets Tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som kommer från fastighet för vilken Tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats.

Vid beräkning av avgift för tillkommande Tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iaktas.

5.7 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande Bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för Annan fastighet.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska reducerade avgifter betalas baserat på antal servisledningar eller procentuell fördelning per vattentjänst. Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	Servisavgift	58 000 kr	72 500 kr
	En ledning (70%)	40 600 kr	50 750 kr
	Två ledningar (85%)	49 300 kr	61 625 kr
	Tre ledningar (100%)	58 000 kr	72 500 kr
b)	Förbindelsepunktsavgift	58 000 kr	72 500 kr
	V, Vatten (30%)	17 400 kr	21 750 kr
	S, Spillvatten (50%)	29 000 kr	36 250 kr
	Df, Dagvatten fastighet (20%)	11 600 kr	14 500 kr
	Dg, Dagvatten gata (0%)	-	-
c)	Tomtyteavgift per m²	89,09 kr	111,36 kr
	V, Vatten (30%)	26,73 kr	33,41 kr
	S, Spillvatten (50%)	44,55 kr	55,68 kr
	Df, Dagvatten fastighet (0%)	-	-
	Dg, Dagvatten gata (20%)	17,82 kr	22,27 kr
d)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	20 300 kr	25 375 kr
	V, Vatten (0%)	-	-
	S, Spillvatten (0%)	-	-
	Df, Dagvatten fastighet (100%)	20 300 kr	25 375 kr
	Dg, Dagvatten gata (0%)	-	-

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. För fastigheter som tillhör Samfällighet reduceras Förbindelsepunktsavgiften enligt 6.1 b) med 75%.

6.3 Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av Tomtyteavgift för viss andel av fastighetens areal som motsvarar markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande Tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.4 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.5 Om en fastighets Tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta för vilken Tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.6 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

§ 7

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	
Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	5.1 e)*	100%	6.1 d)*	100%

** Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) eller 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) eller 6.1 a) och b) med delen Df.*

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortledstill den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	-

** Bebyggs Bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.*

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

§ 8

8.1 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.2 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledning för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5-7 en etableringsavgift betalas om 30% av avgiften enligt 5.1 a) eller 6.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledning.

§ 9

Den som svarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift. Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
En avgift per m ² Allmän platsmark för bortledning av dag- och dränvatten	om 40 kr	om 50 kr

§ 10

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5-7 för viss fastighet, får huvudmannen istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t.ex. ökning av Tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas istället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas istället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling, med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13-20)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt

§ 13

13.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska reducerade avgifter betalas baserat på procentuell fördelning per vattentjänst. Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	Grundavgift per år	3230 kr	4038 kr
	V, Vatten (41%)	1324,30 kr	1655,38 kr
	S, Spillvatten (42%)	1356,60 kr	1695,75 kr
	Df, Dagvatten fastighet (16%)	516,80 kr	646,00 kr
	Dg, Dagvatten gata (1%)	32,30 kr	40,38 kr
b)	Avgift per m³ levererat vatten	39,40 kr	49,25 kr
	V, Vatten (40%)	15,76 kr	19,70 kr
	S, Spillvatten (60%)	23,64 kr	29,55 kr
	Df, Dagvatten fastighet (0%)	-	-
	Dg, Dagvatten gata (0%)	-	-
c)	Bostadsenhetsavgift per Bostadsenhet och år för Bostadsfastighet	1478 kr	1848 kr
	V, Vatten (41%)	605,98 kr	757,48 kr
	S, Spillvatten (42%)	620,76 kr	775,95 kr
	Df, Dagvatten fastighet (16%)	236,48 kr	295,60 kr
	Dg, Dagvatten gata (1%)	14,78 kr	18,48 kr
d)	Tomtyteavgift per påbörjat 100-tal m² Tomtyta och år för Annan fastighet	88,30 kr	110,38 kr
	V, Vatten (41%)	36,20 kr	45,25 kr
	S, Spillvatten (42%)	37,09 kr	46,38 kr
	Df, Dagvatten fastighet (16%)	14,13 kr	17,66 kr
	Dg, Dagvatten gata (1%)	0,88 kr	1,10 kr

13.2 För fastighet som ingår i en Samfällighet och har egen mätning (med huvudmannens mätare) reduceras Grundavgiften enligt 13.1 a) med 25 %. För fastighet som ingår i en Samfällighet och har gemensam mätning reduceras Grundavgiften enligt 13.1 a) med 50%.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³ per Bostadsenhet och år.

13.4 Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per Bostadsenhet.

13.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 100% av Grundavgiften enligt 13.1 a).

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.6 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen. Detsamma gäller om huvudmannen av andra skäl bedömer att mätningen är ofullständig eller inte kan anses vara tillförlitlig, exempelvis vid bruten plombering eller bortkopplad mätare.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 17.

13.8 Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dag-vattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 80 % av avgiften enligt 13.1 b).

13.9 Fastighetsägaren kan ansöka om återbetalning av avgift enligt 13.1 b) vid överförbrukning på grund av vattenläcka eller dylikt. Med överförbrukning menas den förbrukning utöver den normala förbrukningen. Normalförbrukning (N) beräknas som ett genomsnitt av de senaste tre årens förbrukning, där förbrukning på grund av vattenläckan frånräknas. Vid avsaknad av tillräcklig förbrukningsstatistik eller förändrat brukningsförhållande kan huvudmannen uppskatta N på annat sätt.

För att återbetalning får ske krävs att:

- Vattenmätaren har haft fullgod funktion och uppfyller krav på mätnoggrannhet.
- Läckaget ska kunna bevisas ha skett under förhållanden som fastighetsägaren inte rimligt har kunnat känna till, ett så kallat dolt läckage.
- Tillsynen av fastigheten ej kan ifrågasättas. I normal tillsyn ingår kontroll av tappställen, toaletter, ventiler och andra anordningar samt kontroll av vattenförbrukning med 1-2 månaders intervall samt kontroll av synliga vattenskador på fastigheten.
- Överförbrukningen ska vara större än N och minst 100 m³.

Vid överförbrukning motsvarande >1N - 5N sker återbetalning av överförbrukningen med 50%. För den del av överförbrukningen som överstiger 5N betalas 100%.

§ 14

Den som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala brukningsavgift. Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
En årlig avgift per m ² Allmän platsmark för bortledning av dag- och dränvatten	0,99 kr	1,24 kr

§ 15

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten- och spillvatten är avsevärd.

§ 16

Brukningavgift ska betalas för Obebyggd fastighet enligt.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras Grundavgiften. Följande avgift ska därvid betalas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Grundavgift per år	13.1 a)	41%	42%	16%	1%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 17

17.1 Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Uppsättning av vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Byte av vattenmätare*	2 000 kr	2 500 kr
Avstängning av vattentillförsel	800 kr	1 000 kr
Påsläpp av vattentillförsel	800 kr	1 000 kr
Montering av strypbricka i vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Nedtagning av strypbricka i vattenmätare	300 kr	375 kr
Undersökning av vattenmätare	1 200 kr	1 500 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	1 000 kr	1 250 kr
Förgävesbesök	800 kr	1 000 kr
Avläsning av vattenmätare	300 kr	375 kr
Programmering eller loggning av dongel eller mätare	1 000 kr	1 250 kr

* Avgift för byte av vattenmätare på grund av t.ex. vårdslöshet, sönderfrusen eller borttappad mätare, eller på fastighetsägarens begäran. Avgiften avser byte av hushållsmätare för 1-2 Bostadsenheter. Om annan typ, storlek eller antal mätare ska installeras tillkommer merkostnaden för mätaren/mätarna.

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100% av ovan angivna belopp.

§ 18

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13-16 för viss fastighet får huvudmannen istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsansvarig om avgiftens storlek.

§ 19

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i förskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i förskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Taxans införande**§ 21**

De bruksavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.