

Tekniska nämnden

Tekniska nämnden 2022-09-13**Plats och tid**

Kommunhuset i Älmhult, sammanträdesrum Linnésalen, klockan 13:30–16:40.

Paragrafer

65–77

Utses att justera

Lars Henriksson (C)

Underskrifter

Sekreterare

Matilda Dunfjäll

Ordförande

Roland Johansson (M)

Justerande

Lars Henriksson (C)

2022-09-13

Tekniska nämnden**Justeringens plats och tid**

Digital justering 2022-09-28.

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-09-13

Tillkännagivandet publiceras

2022-09-29

Tillkännagivandet avpubliceras

2022-10-21

Anslagstid

2022-09-30 – 2022-10-20

Förvaringsplats för protokollet

[

Underskrift _____

Tekniska nämnden

Närvarolista

Beslutande

Ordinarie ledamöter

Roland Johansson (M)
Jens Jörgensen (M)
Helen Bengtsson (S)
Kent Ballovarre (S)
Malin Bengtsson (S)
Lars Henriksson (C)
Jan Gustavsson (L)
Lars-Gunnar Gustafsson (L)

Tjänstgörande ersättare

Michael Öberg (MP) ersätter Kent Ballovarre (S) § 76 – § 77

Ej tjänstgörande ersättare

Stella Käll (M)

Tjänstemän

Anders Nyberg, teknisk chef
Lars Lund, fastighetschef, § 67 – § 77
Elinor Johansson, utredningsingenjör § 68
Kristin Täljsten, VA-chef, § 72 – § 75
Malin Augustsson, VA-ingenjör § 72 – § 75
Anna-Lena Åström, karttekniker § 75
Matilda Dunfjäll, sekreterare

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

Ärenden

§ 65	Val av justerare	5
§ 66	Fastställande av dagordning	6
§ 67	Strategisk information	7
§ 68	Information om hastighetssänkning väg 600	8
§ 69	Linnéskolan	9
§ 70	Hvita korset	10
§ 71	Redovisning av projektet Paradisskolan	11
§ 72	Redovisning av projektet Vattenverket	12
§ 73	Försäljning av godsmagasinet	13 - 14
§ 74	Översyn av VA-taxa	15 - 17
§ 75	Revidering av VA-verksamhetsområden för kommunalt vatten och avlopp	18
§ 76	Meddelande till tekniska nämnden	19
§ 77	Haganässkolan	20 - 21

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 65 Val av justerare

Tekniska nämndens beslut

- Utse Lars Henriksson (C) att justera protokollet jämte ordförande.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 66 Fastställande av dagordning

Tekniska nämndens beslut

1. Stryka ärende ”arbetsmiljöuppföljning till och med mars 2022”.
2. Lägga till beslutsärende ”Haganässkolan”.
3. Ändra ärende ”Revidering av VA-verksamhetsområden för kommunalt vatten och avlopp” till informationsärende.

I övrigt fastställs dagordningen.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 67 Strategisk information

Tekniska chefen informerar om förändringar inom måltidsverksamhetens organisation.

Vice ordföranden informerar om nulägesituationen angående kommunala uteserveringar samt laddstolpar.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 68 Information om hastighetssänkning väg 600

Utredningsingenjören informerar om hastighetssänkning på väg 600.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 69 Linnéskolan

Fastighetschefen informerar om nuläget avseende Linnéskolan.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 70 Hvita korset

Fastighetschefen informerar om rivningsprocessen av Hvita Korset.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 71 Redovisning av projektet Paradisskolan

Fastighetschefen redovisar projektet byggnation av Paradisskolan.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 72 Redovisning av projektet Vattenverket

VA-chefen informerar om nuläget samt den pågående rättsprocessen gällande projektet Vattenverket.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 73 Försäljning av godsmagasinet

Ärendenummer TN 2022/155

Tekniska nämndens beslut

- Uppdrar tekniska chefen att sälja Godsmagasinet Älmhult 8:6.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Sammanfattning av ärendet

2013 förvärvade Älmhults kommun fastigheten Älmhult 8:6 från Trafikverket.

På fastigheten finns en gammal träbyggnad som har verkat som ett godsmagasin en gång i tiden för järnvägstrafiken genom Älmhult. Fastighetsytan är 2296 kvadratmeter och ligger precis in till banområdet söder om gångbron över spåren. Rivningslov har sökts men inte beviljats. Antikvarisk utredning gjordes av Samuel Palmblad på Kulturparken Småland där man anser att byggnaden har ett högt kulturhistoriskt värde.

Uppskattat värde på fastigheten är 750 000kr och är gjort av Värderingsbyrån.

En försäljning föreslås.

Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-02-15
- Älmhult 8:6 karta enligt bilaga 1

Tekniska nämndens behandling

Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska förvaltningens förslag och finner att tekniska nämnden beslutat så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

Beslutet skickas till
För åtgärd
Fastighetsavdelningen

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 74 Översyn av VA-taxa

Ärendenummer TN 2022/83

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att tillföra tekniska nämnden 10 miljoner kronor i budget 2023 för vatten och avlopp för att täcka tidigare underskott.
2. Uppdrar till tekniska förvaltningen att ta fram förslag till taxeföreskrifter med höjd anläggningstaxa om 33 % men inte höjd brukningstaxa för 2023.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har 2021-10-25, § 154 antagit en ny VA-taxa för Älmhults kommun.

Utredningen om översyn av VA-taxan har visat att VA-verksamheten har ett upparbetat underskott som enligt vattentjänstlagen ska justeras inom en 3-årsperiod. VA-taxan behöver höjas i flera steg och enligt utredningen från 2021 så föreslogs nedanstående höjningar.

Anläggningstaxan har från och med 2022 höjts med 46% och behöver 2023 höjas med 33%.

Intäkterna från brukningstaxan har från och med 2022 höjts med 38%. Enligt VA-utredning från 2021 behöver intäkterna höjas med 12% inför 2023 och 5% inför 2024.

Den nya taxan baseras på Svenskt Vattens (branschorganisation för Sveriges VA-organisationer) basförslag som är juridiskt prövad.

Inför höjning av VA-taxa för 2023 har en ny översyn av VA-taxan genomförts enligt uppdrag från tekniska nämnden. I översynen har en analys av utfallet av nya taxan gjorts utifrån perspektivet kund, VA-ekonomi och VA-verksamhetens drift- och investeringsbudget. En genomgång av befintlig och framtida investeringsbudget och driftbudget har gjorts för att bedöma behovet av taxehöjning inför 2023. I översynen har också övervägande om andra fördelningsnycklar för intäkterna från brukningstaxan gjorts för att se hur detta påverkar kunden samt en analys över hur tidsperioden för reglering av

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

upparbetat underskott kan göras. Någon ytterligare genomlysning av taxehöjning för anläggningstaxan har inte gjorts utan där gäller fortfarande utredningen från 2021.

Utredningen, översyn av VA-taxa inför 2023, daterad 22-07-07, visar att ytterligare höjning av VA-taxans brukningstaxa krävs. För att nå en VA-ekonomi i balans krävs att intäkterna från brukningstaxan höjs i flera steg med 12 % inför 2023 och 10 % årligen 2024–2026. En motsvarande översyn som gjorts 2022 behöver göras varje år för att säkerställa att VA-ekonomin är i balans.

Ordföranden har lämnat en ordförandeskrivelse i ärendet som förordar att kommunfullmäktige tillför 10 miljoner kronor i budget 2023 för att täcka underskottet.

Beslutsunderlag

- Ordförandeskrivelse daterad 2022-09-06
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-09-02
- Utredning om översyn av VA-taxan inför 2023 daterad 2022-07-07, Envidan
- Kostnadsutredning för VA-kollektivet daterad 2022-07-07, VA-avdelningen

Tekniska nämndens behandling**Förslag på sammanträdet**

Roland Johansson (M) yrkar att tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige tillföra tekniska nämnden 10 miljoner kronor i budget 2023 för vatten och avlopp.
- Anläggningstaxan höjs med 33 % 2023 men brukningstaxan höjs inte.

Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Roland Johanssons (M) förslag och finner att tekniska nämnden beslutat så.

Protokollsanteckning

Socialdemokraternas protokollsanteckning: Höjningen av Älmhults VA-taxa var sista året påtagligt hög och har påverkat framförallt företagare i kommunen.

Utredningen som är gjord kring finansiering och drift av VA-systemet är väl genomgjord och lyfter upp de utmaningar vi måste ta ansvar för, bland annat den skuld som finns då VA-taxan under många år legat för lågt.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

Utifrån världsläget med stora ökade fasta utgifter för alla företag tycker vi det är viktigt att vi från kommunens sida försöker dämpa prisökningen på VA om det är möjligt. Delvis genom att förlänga tiden på återbetalningen av den skuld som finns, men också genom att tillföra engångssummor från skattekollektivet för att komma till rätta med det. Engångssummans storlek är starkt kopplad till kommunkoncernens övergripande ekonomi och det är därför svårt för tekniska nämnden att veta om dessa pengar kommer tillföras. Om de inte tillförs samtidigt som vi inte höjer VA-taxan så kommer va-kollektivet fortsätta att gå minus.

Vi tycker det är budgetberedningens ansvar att fatta dessa beslut, men att tekniska nämnden ska komma med olika alternativ på hur det kan lösas.

Med anledning av detta vill vi skicka ärendet vidare till budgetberedningen med förslaget att tillföra pengar utifrån ordförandeskrivningen, men om så inte blir fallet så måste taxorna höjas enligt tjänsteskrivelsen eller något av utredningens förslag.

Beslutet skickas till (efter slutgiltigt beslut)**För åtgärd**

Kommunstyrelsen

För kännedom

VA-chef

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 75 Revidering av VA-verksamhetsområden för kommunalt vatten och avlopp

Ärendenummer TN 2022/137

VA-chefen och kartteknikern informerar om revidering av VA-verksamhetsområden för kommunalt vatten och avlopp. Ärende kommer beslutas på nästkommande nämndssammanträde.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 76 Meddelande till tekniska nämnden

Ärendenummer TN 2022/7

Tekniska nämndens beslut

– Godkänna redovisningen.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Sammanfattning av ärendet

Det har inkommit post som skall meddelas tekniska nämnden för kännedom.

Beslutsunderlag

- Rapport om meddelande till tekniska nämnden 2022-09-13

Tekniska nämndens behandling

Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna redovisningen och finner att nämnden beslutat så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

§ 77 Haganässkolan

Ärendenummer TN 2022/165

Tekniska nämndens beslut

1. Omgående installera vaktmästare eller liknande funktion på Haganässkolan under helger. Tekniska nämnden bekostar funktionen under 2022.
2. Uppdra tekniska förvaltningen att återkomma med planer på långsiktiga lösningar för att minska stöket och skadegörelsen på Haganässkolan från och med år 2023.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Sammanfattning av ärendet

Åtgärder för att minska stöket och skadegörelsen på Haganässkolan.

Tekniska nämndens behandling

Förslag på sammanträdet

Roland Johansson yrkar att tekniska förvaltningen uppdras att omgående installera vaktmästare eller liknande funktion på Haganässkolan under helger. Tekniska nämnden bekostar funktionen under 2022.

Lars-Gunnar Gustafsson (L) föreslår att tekniska förvaltningen uppdras att återkomma med planer på långsiktiga lösningar för att minska stöket och skadegörelsen på Haganässkolan från och med år 2023.

Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Roland Johanssons (M) förslag och finner att tekniska nämnden beslutat så.

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Lars-Gunnar Gustafssons (L) förslag och finner att tekniska nämnden beslutat så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

Beslutet skickas till
För åtgärd

Tekniska förvaltningen

För kännedom

Kultur- och fritidsnämnden

Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande