

Tekniska nämnden

**Tekniska nämnden 2022-12-06****Plats och tid**

PA restaurang klockan 13:30–16:40

**Paragrafer**

102-115

**Utses att justera**

Helen Bengtsson (S)

**Underskrifter**

Sekreterare

---

Christoffer Mowide

Ordförande

---

Roland Johansson (M)

Justerande

---

Helen Bengtsson (S)

**Tekniska nämnden****Justeringens plats och tid**

Digital justering 2022-12-14

**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ**

Tekniska nämnden

**Sammanträdesdatum**

2022-12-06

**Tillkännagivandet publiceras**

2022-12-15

**Tillkännagivandet avpubliceras**

2023-01-06

**Anslagstid**

2022-12-16 – 2023-01-05

**Förvaringsplats för protokollet**

[

**Underskrift** \_\_\_\_\_

Tekniska nämnden

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ordinarie ledamöter

Roland Johansson (M)  
Helen Bengtsson (S)  
Kent Ballovarre (S)  
Malin Bengtsson (S)  
Lars Henriksson (C)  
Lars-Gunnar Gustafsson (L)

#### Tjänstgörande ersättare

Göran Widing (M) ers. Jens Jörgensen (M), § 102-111  
Stella Käll (M) ers. Jens Jörgensen (M), § 112-115  
Michael Öberg (MP) ers. Kent Ballovarre (S), § 111-115

#### Ej tjänstgörande ersättare

Stella Käll (M), § 102-111  
Michael Öberg (MP), § 102-110

#### Tjänstemän

Anders Nyberg, teknisk chef  
Christoffer Mowide, nämndsekreterare  
Lars Lund, fastighetschef, § 102-105  
Kristin Täljsten, VA-chef, § 106-107  
Elinor Johansson, utredningsingenjör, § 108

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

## Ärenden

§ 102	Val av justerare	5
§ 103	Fastställande av dagordning	6
§ 104	Strategisk information	7
§ 105	Rivning av utescenen Silverdalen	8 - 9
§ 106	Kostnadsbilden för VA-verksamheten	10 - 12
§ 107	Startbesked för upphandling av byggnation av Diö överföringsledning	13 - 14
§ 108	Kritik på teknik 2022	15
§ 109	Uppföljning av intern kontroll 2022	16 - 17
§ 110	Plan för intern kontroll 2023	18
§ 111	Energieffektivisering av tekniska nämndens verksamheter	19
§ 112	Ekonomisk uppföljning per oktober 2022	20 - 21
§ 113	Redovisning av delegeringsbeslut	22
§ 114	Meddelande till tekniska nämnden	23

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 102 Val av justerare

### Tekniska nämndens beslut

- Utser Helen Bengtsson (S) att justera protokollet jämte ordföranden.

\_\_\_\_\_

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 103 Fastställande av dagordning

### Tekniska nämndens beslut

- Tar bort ärende *Verksamhetsplan för år 2023*. I övrigt fastställs dagordningen.

---

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 104 Strategisk information

### Information

Tekniska chefen informerar om följande:

- Hvita Korset och rivningsprocessen
  - Linnéskolan och markarbete
  - Måltidsverksamheten och rekryteringsprocessen
  - Energibesparande åtgärder
- 

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 105 Rivning av Silverdalen

**Ärendenummer TN 2022/178**

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar för egen del:

1. Ge Tekniska chefen i uppdrag att klarlägga förutsättningarna för att riva utescenen vid Silverdalen.
2. Tekniska chefen ska återkomma med kostnadskalkyl för rivningsprojektet till nämnden i februari 2023.
3. Ge tekniska chefen i uppdrag att säkerställa att folkparksområdet dokumenteras.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Sammanfattning av ärendet

Efter storbranden 2005 är silverdalsens utescenen en av de få kvarvarande byggnaderna från tiden då området var Älmhults folketspark. Utescenen har under lång tid stått oanvänd med undantag från ett fåtal aktiviteter för några somrar sedan. Scenen har förfallit på grund av skadegörelse både på väggar och tak. Skadegörelse genom bland annat stenkastning upp på taket har medfört att takpappen skadats med åtskilliga hål vilket i sin tur gjort att taket är rötskadat och i mycket dåligt skick.

Vidare kan konstateras att utescenen även blivit ett tillhåll för ungdomsgrupper som genom skadegörelse på staket tar sig in på området och även upp på taket med en överhängande risk att trilla ner eller att gå igenom det dåliga taket och detta med stor personskaderisk som följd.

Kostanden för att iordningställa byggnaden och staketet för sitt ändamål bedöms till ca 500 000–800 000 kronor beroende på ambitionsnivå. Om Tekniska nämnden beslutar att bevara och iordningställa utescenen behövs en projektering genomföras för att presentera en kostnadskalkyl för hela projektet.

Kostnaden för rivning av byggnaden är mycket svårbedömt då behov av miljösanering inte är klarlagt. Kostnaden för en miljöinventering bedöms till ca 100 000 kronor och ryms inom tekniskas budget. Om inga hinder för rivningslov finns och Tekniska nämnden beslutar att riva byggnaden kommer en

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande



**Tekniska nämnden**

miljöinventering genomförs. Därefter finns även här ett behov av projektering för att presentera en kostnadskalkyl för rivningsprojektet.

Dialog med kultur och fritidsavdelningen har skett och där det råder en samsyn om att utescenen kräver en omfattande renovering innan någon kulturell verksamhet kan bedrivas i anläggningen.

Förvaltningen har gett Kulturparken Småland i uppdrag att göra en antikvarisk utredning på fastigheten och byggnaden i syfte att klarlägga förutsättningarna. Utredningen väntas redovisas i december 2022.

I väntan på beslut om rivningslov och startbesked genomförs återkommande väktarrondering och reparaationsåtgärder av staketet för att förebygga olovligt vistande inom området och på anläggningen.

Sammanfattningsvis är förvaltningens förslag att klarlägga förutsättningarna för att utescenen rivs, detta främst med hänsyn till anläggningens skick och förutsättningarna för kulturellverksamhet på scenen i dagsläget inte finns.

**Beslutsunderlag**

- Tekniskas förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-11-14

**Tekniska nämndens behandling****Förslag till beslut**

Helen Bengtsson (S) yrkar att tekniska nämnden ger tekniska chefen i uppdrag att säkerställa att folkparksområdet dokumenteras.

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan beslut i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut och finner att tekniska nämnden beslutat så.

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Helen Bengtssons (S) tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutat så.

**Beslutet skickas till****För kännedom**

Kommunstyrelsen

**För åtgärd**

Tekniska nämnden

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 106 Kostnadsbilden för VA-verksamheten

Ärendenummer TN 2022/84

### Tekniska nämndens beslut

1. Godkänner tekniska förvaltningens kostnadsutredning och ställer sig bakom de besparingsåtgärder som har vidtagits och de som föreslås för att sänka VA-verksamhetens driftskostnader. Konsekvensen utifrån utförd kostnadsutredning visar att ytterligare höjningar av VA-taxan krävs för att få VA-ekonomin i balans.
2. Överlämnar kostnadsutredningen till kommunstyrelsen för kännedom.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Sammanfattning av ärendet

I samband med att kostnaderna ökar inom VA-verksamheten pga. ökade kapitaltjänstkostnader samt att priser för el, diesel, material och kemikalier, etc. ökar har kostnaderna belysts och förslag på åtgärder redovisats. Flera åtgärder är redan genomförda i syfte att minska kostnaderna.

Med föreslagen och delvis genomförd personalneddragning och beslut om förändring av beredskapstjänstgöring så kan ca 1 400 000 kr sparas årligen. Övriga besparingar i elkostnader uppskattas till ca 300 000 kr. En översyn av anläggningsregistret har medfört justerade avskrivningstider för historiska investeringar vilket har minskat kapitaltjänstkostnaderna med 4 000 000 kr årligen.

Det finns inte möjlighet att lägga ner VA-anläggningar. Lagstiftningen kräver att kommunalt VA ska ordnas om det finns samlad bebyggelse. För att sköta alla VA-anläggningar krävs erforderlig personal.

Trots att flera besparingsåtgärder har identifierats och flera av dem redan har genomförts så kommer inte åtgärderna att räcka till för att komma tillrätta med det historiska underskottet som VA-verksamheten har genererat under flera år pga. stora investeringar. Om dessutom flera stora investeringar ska genomföras inom VA-verksamheten framöver ökar kostnaderna ännu mer. Det som har störst påverkan på VA-ekonomin är kapitaltjänstkostnaderna kopplade till investeringar.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Tekniska nämnden**

Om vattentjänstlagen och övrig lagstiftning ska uppfyllas så krävs en upprustning av flera VA-anläggningar. Om inte ytterligare medel tillförs antingen genom att höja VA-avgiften eller att tillskjuta ett skattebidrag till VA-verksamheten så blir det svårt att bedriva VA-verksamheten på ett hållbart sätt.

Det är orimligt att de stora kapitaltjänstkostnaderna som genereras de närmaste åren, och som belastar VA-ekonomin med en ökad driftbudget, tillsammans med övriga prishöjningar på el, material, kemikalier, etc. ska kunna sparas in så att VA-taxan inte behöver justeras i förhållande till nödvändiga kostnader.

En utvärdering kring hur gjorda exploateringar av nya bostadsområden har påverkat VA-verksamheten har gjorts. Det finns flera exempel på att tekniska förvaltningen har verkställt utbyggnaden för en detaljplan och dimensionerat vattenledningarna för flerbostadshus men där tomterna sedan har sålts som villatomter. Det innebär att VA-verksamheten har fått en lägre kostnadstäckningsgrad för exploateringsområdet än vad ursprunglig detaljplan har medgett. Det har resulterat i att VA-verksamheten har fått lägre intäkter för anläggningsavgifter och brukningsavgifter inom området. Enligt framtagna kostnadsutredning har det identifierats att VA-kollektivet har gått miste om ca 1 500 000 kr i anslutningsavgifter och utöver det ca 365 000 kr årligen i brukningsavgifter. Räknar man med att de byggnader som anlagts i de olika områdena har en livslängd på 50 år, vilket antagligen är lågt räknat, så slår de uteblivna intäkterna mot kollektivet lika lång tid. De totala uteblivna brukningsavgifterna skulle då uppgå till ca 18,5 miljoner kronor vilket får ses som betydande. Summeras de uteblivna anslutningsavgifterna och brukningsavgifterna så är den ekonomiska förlusten för VA-kollektivet ca 20 miljoner kronor.

**Beslutsunderlag**

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-11-04
- Kostnadsutredning för VA-kollektivet, daterad 22-11-04

**Tekniska nämndens behandling****Förslag till beslut**

Kent Ballovaré (S) yrkar att revidera tjänsteskrivelsen och ta bort delar av mening på sidan 2 i tjänsteskrivelsen som lyder "Det finns inte möjlighet att lägga ner VA-anläggningar för att spara pengar på samma sätt som man kan göra med t.ex skolor och äldreboende. Lagstiftningen kräver att kommunalt VA ska ordnas om det finns samlad bebyggelse. För att sköta alla VA-anläggningar krävs erforderlig personal." ändras till "Det finns inte möjlighet att lägga ner VA-anläggningar".

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Tekniska nämnden****Beslutsgång**

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden beslutat så.

**Protokollsanteckning**

Protokollsanteckningar inlämnad av Roland Johansson (M):

Prognosen för VA-verksamheten visar på ett underskott för 2022 med ca 2,5 miljoner kronor trots de stora avgiftshöjningarna som gjordes med bruksavgifter och anslutningsavgifter för innevarande år. I balansräkningen 2022-12-31 kommer att finnas underskott med 17,5 miljoner. Enligt den tjänsteskrivelse dat. 2022-11-04 har avskrivningstider ändrats som sänker den årliga driftsbudgeten men kvittas då med kostnaden för nya vattenverket. Högre kapitalkostnader kan förväntas nu när räntor ökar. Svårt att se några andra stora besparingar. Därför är det viktigt att det från KF kommer in nya pengar enligt tidigare förslag 10 miljoner. De brister som har skett inom tidigare KS, med felaktig redovisning och alldeles för låga anslutnings/bruksavgifter måste KS/KF ta ansvar för.

---

**Beslutet skickas till  
För åtgärd**

VA-chef

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 107 Startbesked för upphandling av byggnation av Diö överföringsledning

Ärendenummer TN 2022/82

### Tekniska nämndens beslut

- Ge tekniska förvaltningen i uppdrag att bygga en vattenledning mellan vattenverket i Älmhult och Diö med tillhörande anordningar i enlighet med ärendebeskrivningen. Beslutet gäller under förutsättning att kommunfullmäktige fattar beslut om investeringsbudget på 66 miljoner enligt begärt anslag.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har undersökt ett par olika alternativ för att trygga vattenförsörjningen i Diö, Liatorp, Stenbrohult, Möckelsnäs och Råshult. Slutsatsen av undersökningen blev att en vattenledning mellan Diö och Älmhult är det bästa alternativet. Tekniska förvaltningen föreslår därför att Tekniska nämnden ger Tekniska förvaltningen i uppdrag att utföra en ny dricksvattenledning mellan Diö och Älmhult med tillhörande anordningar.

### Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-11-24
- Tekniska förvaltningens utredning ”Ekonomiska konsekvenser av den nya vattenförsörjningen för Diö/Liatorp” daterad 2022-03-17
- Investeringsbudget anslag 2023

### Tekniska nämndens behandling

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden beslutat så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

**Beslutet skickas till**  
**För åtgärd**  
VA-ingenjör

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 108 Kritik på teknik 2022

Ärendenummer TN 2022/192

### Information

Utredningsingenjören informerar om resultatet i undersökningen Kritik på teknik 2022.

\_\_\_\_\_

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 109 Uppföljning av intern kontroll 2022

Ärendenummer TN 2021/100

### Tekniska nämndens beslut

1. Godkänner redovisningen av intern kontroll för år 2022.
2. Uppdra åt tekniska förvaltningen att ha dialogmöten med miljö- och byggförvaltningen och kommunledningsförvaltningen gällande hur samverkan kan ske effektivare i framtida projekt.
3. Uppdra till tekniska förvaltningen att ta fram en mall för slutrapport av vissa investeringsprojekt.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden ska senast i december varje år anta en intern kontrollplan för kommande år. I linje med den antagna internkontrollplanen 2022 ska flera granskningar vara genomförda innan årets slut. Tekniska förvaltningen har följt upp granskningarna och redovisar de i bilagd rapport.

Tekniska förvaltningen föreslår flera åtgärder:

- Uppdra åt tekniska förvaltningen att ha dialogmöten med miljö- och byggförvaltningen och kommunledningsförvaltningen gällande hur samverkan kan ske effektivare i framtida projekt.
- Uppdra till tekniska förvaltningen att ta fram en mall för slutrapport av vissa investeringsprojekt.

### Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-11-15
- Uppföljning av intern kontrollplan för år 2022, daterad 2022-11-15

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande



Tekniska nämnden

## Tekniska nämndens behandling

### Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden beslutat så.

\_\_\_\_\_

### Beslutet skickas till

#### För kännedom

Kommunstyrelsen

#### För åtgärd

Teknisk chef

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 110 Plan för intern kontroll 2023

Ärendenummer TN 2022/187

### Tekniska nämndens beslut

- Godkänna förslag till plan för intern kontroll 2023.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden ska senast i december varje år anta en intern kontrollplan för kommande år.

Tekniska förvaltningen föreslår tre kontroller som plan för intern kontroll 2023:

- Systematisk kvalitetsmätning inom måltidsverksamheten
- Uppföljning av handlingsprogrammet om Lag om skydd mot olyckor
- Uppföljning av hyresavtal

### Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-11-15
- Förslag till intern kontrollplan 2023 daterad 2022-11-15

### Tekniska nämndens behandling

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden beslutat så.

---

### Beslutet skickas till

För kännedom

Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 111 Energieffektivisering av tekniska nämndens verksamheter

Ärendenummer TN 2022/191

### Information

Tekniska chefen informerade om det kommunövergripande arbetet med energieffektivisering av kommunens verksamheter. En stor del av effektiviseringen berör tekniska nämnden i egenskap av utförare och fastighetsägare.

---

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 112 Ekonomisk uppföljning per oktober 2022

Ärendenummer TN 2022/189

### Tekniska nämndens beslut

- Godkänner den ekonomiska uppföljningen

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämndens budget för skattekollektivet år 2022 uppgår till 94,9 mnkr. Prognos visar på ett mindre underskott på 0,3 mnkr.

Prognosen för VA visar på ett underskott på 2,5 mkr vilket innebär att tidigare års balanserade underskott byggs på med ytterligare 2,5 mnkr till totalt 17,5 mnkr.

### Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-11-21
- Ekonomisk uppföljning tekniska nämnden per oktober 2022, daterad 2022-11-21

### Tekniska nämndens behandling

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden beslutat så.

#### Protokollsanteckning

Protokollsanteckningar inlämnad av Roland Johansson (M):

Prognosen för VA-verksamheten visar på ett underskott för 2022 med ca 2,5 miljoner kronor trots de stora avgiftshöjningarna som gjordes med brukningsavgifter och anslutningsavgifter för innevarande år. I balansräkningen 2022-12-31 kommer att finnas underskott med 17,5 miljoner. Enligt den tjänsteskrivelse dat. 2022-11-04 har avskrivningstider ändrats som sänker den årliga driftsbudgeten men kvittas då med kostnaden för nya vattenverket. Högre

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Tekniska nämnden**

kapitalkostnader kan förväntas nu när räntor ökar. Svårt att se några andra stora besparingar. Därför är det viktigt att det från KF kommer in nya pengar enligt tidigare förslag 10 miljoner. De brister som har skett inom tidigare KS, med felaktig redovisning och alldeles för låga anslutnings/bruksavgifter måste KS/KF ta ansvar för.

\_\_\_\_\_

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 114 Redovisning av delegeringsbeslut

Ärendenummer TN 2022/6

### Tekniska nämndens beslut

– Godkänner redovisningen.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa ärenden till ordföranden och tjänstepersoner enligt den delegeringsordning som tekniska nämnden har antagit. Beslut som fattas av delegat ska redovisas på nämndens närmast efterföljande möte.

### Beslutsunderlag

- Sammanställd förteckning över delegeringsbeslut till tekniska nämnden 2022-12-06

### Tekniska nämndens behandling

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna redovisningen och finner att nämnden beslutat så.

\_\_\_\_\_

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

## § 115 Meddelande till tekniska nämnden

Ärendenummer TN 2022/7

### Tekniska nämndens beslut

– Godkänner redovisningen.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Sammanfattning av ärendet

Det har inkommit post som ska meddelas tekniska nämnden för kännedom.

Följande meddelanden har inkommit:

1. Skrivelse om asfaltsbeläggning

### Beslutsunderlag

- Rapport om meddelanden till tekniska nämnden daterad 2022-11-29

### Tekniska nämndens behandling

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna redovisningen och finner att nämnden beslutat så.

\_\_\_\_\_

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande