

Miljö- och byggnämnden 2021-08-30

Plats och tid

Kommunhuset i Älmhult klockan 13:30–15.30

Paragrafer

76

Utses att justera

Christer Martinsson (KD)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset i Älmhult Miljö- och byggförvaltningen 2021-08-30

Underskrifter

Sekreterare

Helle kröll Rasmussen

Ordförande

Pontus Haglund (C)

Justerande

Christer Martinsson (KD)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-30

Tillkännagivandet publiceras

2021-08-31

Tillkännagivandet avpubliceras

2021-09-23

Anslagstid

2021-08-30 – 2021-09-23

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och byggförvaltningen

Underskrift

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Närvarolista****Beslutande****Ordinarie ledamöter**

Pontus Haglund (C)
Tommy Lövquist (S), digitalt
Dan Blixt (M), digitalt
Kristina Spjut Sahlberg (S), digitalt
Håkan Pettersson (S), digitalt
Claes Lindahl (C), digitalt
Christer Martinsson (KD)

Tjänstgörande ersättare**Ej tjänstgörande ersättare**

Birgitta Bengtsson (S)

Tjänstemän

Ingegerd Andersson, miljö- och byggchef
Emma Lina Svensson, avdelningschef miljö
Mats Jeppsson, avdelningschef kart o mät
Anders Årman, byggnadsinspektör
Daniel Persson, miljö- och hälsoskyddsinspektör

Övriga deltagande

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Sekreterare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Ärenden

	Val av justerare och dag för justering	
	Fastställande av föredragningslistan	
	Förhandsbesked - Göteryds-Sjuhult 1:19	
	Förhandsbesked - Tångarne 4:6	
§ 76	Remissutlåtande vid granskningskede angående detaljplan Hagahem 1 m.fl. Älmhults kommun	4 - 6
	Redovisning av delegeringsbeslut augusti 2021	
	Byte av sammanträdesdag	
	Information 2021	
	Meddelande 2021	

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Sekreterare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 76 Remissutlåtande vid granskningskede angående detaljplan Hagahem 1 m.fl. Älmhults kommun

Ärendenummer MOB 2021/43**Ärendenummer EDP B-2018-51**

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden yttrar sig till planeringsenheten, kommunledningsförvaltningen, i enlighet med miljö- och byggförvaltningens yttranden som bifogas detta beslut. Synpunkterna i yttrandena behöver inarbetas i detaljplanen och dess bilagor.
2. Miljö- och byggnämnden önskar att ett tillägg görs som motiverar och förklarar varför det lämnas en yta mellan fastigheterna Hagahem 1 och Hagalund 1.
3. Miljö- och byggnämnden beslutar att beslutet justeras direkt av Christer Martinsson (KD)

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden

Sammanfattning av ärendet

Planeringsenheten, kommunledningsförvaltningen, inkom 2021-06-11 med en remissförfrågan till miljö- och byggnämnden i Älmhults kommun i granskningskedet av detaljplan för Hagahem 1 m.fl. Älmhults kommun. Miljö- och byggnämnden gavs då tillfälle att lämna synpunkter i planärendet. Granskningstiden varar mellan den 11 juni - 9 juli 2021. Miljö- och byggförvaltningen begärda anstånd att inkomma med yttrande senast 2021-08-31. Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet för bostäder i form av flerfamiljshus och möjliggöra för vård- och centrumändamål samt tillfälligt vistelse på fastigheten Hagahem 1. Syftet är också att möjliggöra fastighetsreglering utifrån befintliga förhållanden mellan fastigheten Haganäs 3 och Älmhult 3:1.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Beslutsunderlag**

- Plankarta med planbestämmelser, b-2018-51-14
- Planbeskrivning med undersökning av betydande miljöpåverkan, b-2018-51-14
- Samrådsredogörelse, b-2018-51-14
- Underrättelse om granskning, b-2018-51-14
- Fysisk planering intill transportleder för farligt gods i Älmhult, Sweco, 2018-06-19, b-2018-51-14
- Fysisk planering intill transportleder för farligt gods i Älmhult, Icke-teknisk sammanfattning, Sweco, 2018-06-19, b-2018-51-14
- Trafikbullerutredning Hagahem 1, Älmhult, ÅF Infrastructure AB, 2019-02-19, b-2018-51-14
- Geoteknisk utredning inför detaljplan för Hagahem 1 m.fl., Älmhult, Sweco, 2020-06-10, b-2018-51-14
- Översiktlig miljöteknisk markundersökning Hagahem 1, Älmhult, Sweco, 2021-03-31, b-2018-51-14
- Yttrande från miljö- och byggförvaltningen, byggavdelningen
- Yttrande från miljö- och byggförvaltningen, miljöavdelningen

Miljö- och byggnämndens behandling**Förslag på sammanträdet**

Claes Lindahl (C) föreslår att det görs ett tillägg som motiverar och förklarar varför det lämnas en yta mellan fastigheterna Hagahem 1 och Hagalund 1

Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden kan bevilja Claes Lindahls förslag och finner att nämnden beslutar så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Bilagor

- Yttrande från miljö- och byggförvaltningen, byggavdelningen, gällande granskning av detaljplan Hagahem 1 m.fl.
- Yttrande från miljö- och byggförvaltningen, miljöavdelningen, gällande granskning av detaljplan Hagahem 1 m.fl.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen i Älmhults kommun
ks@almhult.se

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande