

Plats och tid Kommunhuset i Älmhult tisdagen den 8 september 2015 kl. 08.30–11.30

Beslutande  
Ingemar Almkvist (S), ordförande  
Stefan Jönsson (S), 1:e vice ordförande  
Elizabeth Peltola (C), 2:e vice ordförande  
Eva Ballovarre (S), tjänstgörande ersättare  
Lars Ingvert (S)  
Jan Fagerberg (MP)  
Gusten Mårtensson (C), tjänstgörande ersättare  
Dan Bülow (KD), tjänstgörande ersättare  
Viktor Emilsson (M), tjänstgörande ersättare  
Bo Mazetti-Nissen (M)  
Gull-Britt Tranvik (SD)

Övriga deltagande  
Jerker Nilsson (V), ej tjänstgörande ersättare  
Michael Öberg (MP), ej tjänstgörande ersättare  
Tomas Rikse, kommunchef  
Henrik Dahlström, sekreterare  
  
Övriga deltagare, se sidan 2

Utses att justera Elizabeth Peltola

Justeringens plats och tid Kommunhuset 2015-09-15

Under- skrifter	Sekreterare	..... Henrik Dahlström	Paragrafer	180–190
	Ordförande	..... Ingemar Almkvist		
	Justerande	..... Elizabeth Peltola		

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2015-09-08

Datum för anslags uppsättande	2015-09-15	Datum för anslags nedtagande	2015-10-07
----------------------------------	------------	---------------------------------	------------

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen

Underskrift .....

Utdragsbestyrkande

## Övriga deltagare

Håkan Helgesson, räddningschef § 181  
Bengt Pettersson, teknisk chef § 181–183  
Mathias Karlsson, miljö- och byggchef § 182–183, 189–190

Lars Lund, fastighetschef § 182  
Paul Robertsson, utvecklingschef § 182–184

Thomas Franzén, fritidschef § 188  
Ingela Thulander, arbetsledare gatuavdelningen § 188

---

§ 180

## Ändring av föredragningslistan

Följande ärenden läggs till i ärendelistan:

- Samverkansavtal och villkor avseende samverkan mellan Landstinget Kronoberg och räddningstjänstorganisationerna i Kronobergs län
- Centrumutveckling

Ärendena behandlas som nummer 1 och 3.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 181

Dnr 2013/101

170

### **Samverkansavtal och villkor avseende samverkan mellan Landstinget Kronoberg och räddningstjänstorganisationerna i Kronobergs län**

Kommunstyrelsen godkände 2013-09-08, § 85 samverkansavtal och villkor avseende samverkan mellan Landstinget Kronoberg och räddningstjänstorganisationerna i Kronobergs län. Genom avtalet förbinder sig räddningstjänsten bland annat att delta i "I väntan på ambulans". Avtalet gäller till och med 2016-04-15.

Räddningschefen informerar om att räddningstjänsten mot bakgrund av den samhällsexpansion som sker i Älmhults kommun och den förändrade riskbild som denna medför ser över de samverkansavtal som räddningstjänsten har med externa parter.

Med hänsyn till en förändrad riskbild i Älmhults kommun kan det bli aktuellt att omförhandla villkoren i gällande samverkansavtal. Räddningschefen önskar därför att kommunstyrelsen delegerar åt räddningschefen att vid behov kunna omförhandla avtalsvillkor samt säga upp och ingå nya avtal inom området.

#### **Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunstyrelsen ger räddningschefen mandat att vid behov omförhandla avtalsvillkor för det aktuella avtalet samt säga upp och ingå nytt avtal inom området.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 182

### Information i strategiska frågor

- Fastighetschefen informerar om planeringen inför ny skola på Hagabo-området.
  - Utvecklingschefen informerar om de nyttoberäkningar som ska göras inför beslut om höghastighetsjärnväg.
  - Kommunchefen, miljö- och byggchefen och tekniske chefen redogör för det pågående arbetet med centrumutveckling.
- 

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 183

Dnr 2015/157

011

## Centrumutveckling

I våras återstartades tidigare inlett arbete med utveckling av Älmhults centrum. En arbetsgrupp med representation från kommunen, Ikea, Handelsplats Älmhult och Fastighetsägarna bildades. Som komplement till den tidigare beställda studien från Handels Utredningsinstitut beställde gruppen en så kallad "replacemakinganalys" från Reteam, som är ett danskt företag med stor erfarenhet av centrum- och handelsutveckling.

Den 8 juni bjöd gruppen in representanter från kommunen, Ikea, Handelsplats Älmhult och Fastighetsägarna till ett stormöte där Handels Utredningsinstitut och Reteam redovisade sina respektive studier av handeln och dess förutsättningar i Älmhults centrum.

Gruppen har därefter haft två möten och lagt fast ett antal förutsättningar för centrumutvecklingsarbetet:

- När Haganäsleden är klar kommer centrum att avlastas den tunga trafiken.
- Därefter kan kommunen i dialog med allmänhet och intressenter planera för och komma igång med fysiska förbättrings-/försköningsåtgärder i centrumkärnan.
- De fysiska åtgärderna måste samordnas med tekniska förvaltningens byte av VA-ledningar.
- Kommunen kommer sannolikt att starta arbetet på Norra Esplanaden.

Vid arbetsgruppens senaste möte formulerades ett önskemål om att kunna anlita en professionell centrumutvecklare med kunskap om förutsättningarna för en god handelsutveckling. Preliminärt är avsikten att anställa en sådan på 40–50 % av heltid under en projektperiod om ett år, alternativt att köpa konsulttjänster i motsvarande omfattning. Kostnaden beräknas till cirka 600 000 kr på årsbasis fördelat på 2015 och 2016 beroende på startdatum.

Kommunchefen föreslår att kommunens representanter i styrelsen för Växande Älmhult får i uppdrag att initiera en diskussion med Växande Älmhults styrelse om medfinansiering av ett centrumutvecklingsprojekt.

Ordföranden informerar om att Växande Älmhults styrelse redan har ställt sig negativ till att medfinansiera centrumutvecklingsprojekt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

forts. § 183/2015

**Beslutsunderlag**

- Kommunchefens tjänsteskrivelse daterad 2015-09-03.

**Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunstyrelsen ställer sig bakom avsikten att projektanställa en professionell centrumutvecklare. Kommunchefen får i uppdrag att återkomma med förslag på hur tjänsten ska finansieras.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 184

Dnr 2015/129

159

## Hållbar konsumtion – förslag på åtgärder – remiss, Länsstyrelsen

Länsstyrelsen i Kronobergs län har i samverkan med flera aktörer tagit fram ett förslag på åtgärder inom tema Hållbar Konsumtion som är en komplettering till Åtgärdsprogram för miljömålen i Kronobergs län 2014-2020. Det tidigare framtagna och beslutade Åtgärdsprogrammet är uppdelat i 3 tematiska områden: Hälsa i Miljöarbetet, Det hållbara Landskapet och Klimat & Energi.

Åtgärderna är utformade så att de ska användas som en verktygslåda som pekar ut vad som behöver göras och föreslår även vem som kan göra dem.

Länsstyrelsen vill ha synpunkter på åtgärdsförslagen senast 2015-09-30.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-09-01, § 199
- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2015-08-25
- Länsstyrelsens remiss "Förslag till kompletterande tema till Åtgärdsprogram: Hållbar konsumtion" med bilagor.

### Kommunstyrelsens beslut

- Kommunstyrelsen lämnar yttrande till Länsstyrelsen i enlighet med kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 185

Dnr 2013/209

040

## Styrsystem för Älmhults kommun – revidering

Kommunfullmäktige beslutade 2013-12-16, § 138 att anta av Kommunledningsförvaltningen upprättat förslag till samlat "Styrsystem för Älmhults kommun". Fullmäktige konstaterade samtidigt att det kan uppstå behov att revidera dokumentet som en del av införandeprocessen.

I mars 2014 fattade kommunfullmäktige beslut om den strategiska utvecklingsplanen. År 2015 är första året med en budget som utgår ifrån den strategiska utvecklingsplanen. I samband med utvecklingen av den strategiska utvecklingsplanen har det framkommit vissa behov av ändringar i styrsystemet.

Kommunfullmäktige återremitterade 2015-06-22, § 117 ärendet till kommunstyrelsen. Kommunledningsförvaltningen har därefter gjort ytterligare kompletteringar av förslaget till uppdaterat styrsystem.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-09-01, § 201
- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2015-08-26
- Förslag till reviderat "Styrsystem för Älmhults kommun", med föreslagna ändringar efter 2015-06-22 markerade
- Förslag till reviderat "Styrsystem för Älmhults kommun", med alla föreslagna ändringar jämfört med gällande styrsystem markerade

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Kommunfullmäktige godkänner uppdatering av "Styrsystem för Älmhults kommun" i enlighet med reviderat förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 186

Dnr 2014/69

040

## Strategisk utvecklingsplan 2015–2019, revidering

Kommunfullmäktige godkände 2014-04-28, § 56 strategisk utvecklingsplan för Älmhults kommun 2015-2019. Planen kompletterades av fullmäktige 2014-06-23, § 84.

Kommunledningsförvaltningen föreslår i tjänsteskrivelse daterad 2015-05-20 ett antal ändringar i utvecklingsplanen.

Kommunfullmäktige återremitterade 2015-06-22, § 118 ärendet då ärendet är beroende av styrsystemet, vilket kommunfullmäktige återremitterade i § 117. *Kommunledningsförvaltningen* föreslår inga ytterligare ändringar med anledning av föreslagna förändringar i styrsystemet, men byter ut ett nyckeltal avseende ekonomiskt bistånd mot ett annat.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-09-01, § 202
- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2015-08-26
- Förslag till uppdaterad strategisk utvecklingsplan, daterat 2015-09

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Kommunfullmäktige godkänner uppdatering av den strategiska utvecklingsplanen avseende text under rubriken "Lätt att leva"

- Kommunfullmäktige godkänner uppdatering av den strategiska utvecklingsplanen avseende tjänstegarantier, i enlighet med förslag daterat 2015-09. Tjänstegarantierna upphör att gälla från och med 2015-10-01.

- Kommunfullmäktige godkänner uppdatering av den strategiska utvecklingsplanen avseende strategiska nyckeltal med acceptabla värden.

- Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att lämna förslag till ett reducerat antal strategiska nyckeltal.

- Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att, med utgångspunkt i de tidigare beslutade tjänstegarantierna, ta fram ett förslag till dokument som lägger fast nivån på den grundservice kommunens invånare har rätt att förvänta sig inom olika kommunala områden.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 187

Dnr 2015/147

045

## Borgen och lån till föreningar i Älmhults kommun – kriterier

Älmhults kommun har under åren lämnat lån till ett fåtal föreningar. Vid beslut om lån har det inte funnits några generella kriterier för att en förening ska kunna vara berättigad till ett lån eller borgensåtagande från Älmhults kommun. För att likställa alla föreningar behövs därför ett tydliggörande kring vilka krav som Älmhults kommun ska ställa för att kunna ingå en förbindelse.

Kommunfullmäktige har 2011-09-05, § 98 beslutat att tilldela kommunstyrelsen en låneram på 500 000 kr att användas för utlåning till föreningar, som ingår i EU-projekt för att utveckla landsbygden, där föreningen måste ligga ute med pengar till dess projektet är avslutat och där likviditet saknas. Denna typ av lån omfattas inte av föreslagna kriterier.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-08-25, § 193
- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2015-08-18

### Kommunstyrelsens beslut

- Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till kommunledningsförvaltningen för ytterligare beredning. Förvaltningen ska bland annat kontrollera att kriterierna kan tillämpas utifrån gällande EU-direktiv. Även syftet med lån och borgensåtagande till föreningar måste klargöras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 188

Dnr 2015/154

269

## Skötsel av kommunal mark m m i kommunens mindre orter – modell för avtal och samarbete med samhällsföreningar

I samband med medborgardialog i samrådsprocessen kring kommunens nya översiktsplan framkom en del synpunkter som inte direkt rörde översiktsplaneringen, utan snarare olika skötsel- och trivselfrågor i framför allt orter utanför centralorten.

Många synpunkter rörde skötsel av vissa kommunala anläggningar och kommunal mark, belysning, utsmyckning, lekplatser, skyltning med mera.

Fritidschef Thomas Franzén och Ingela Thulander från gatuavdelningen har gått igenom synpunkterna för de olika orterna och kontrollerat dem på plats. Enkla åtgärder har snabbt kunnat identifieras och åtgärdats. Tjänstemännen har även tagit kontakt med samhällsföreningar och motsvarande, fört en dialog om synpunkterna och bett föreningarna att prioritera bland dem.

Det som framkommit i samband med dialogen är att det saknas skötselavtal och motsvarande för framför allt ett antal parker i de mindre orterna. I vissa fall har samhällsföreningarna anlagt parker på kommunal mark. Eftersom det endast finns muntliga överenskommelser är det oklart vem som har lovat vad.

När det gäller skötsel av idrottsanläggningar, badplatser och andra större anläggningar finns i regel avtal mellan kommunen och berörda föreningar om skötsel. Dessa omfattas därmed inte av problematiken.

Tekniska förvaltningen föreslår att kommunen via samhällsföreningarna (eller motsvarande) i orterna utanför centralorten samlar ihop de åtgärder som man i varje ort vill arbeta med (till exempel belysning, blomsterutsmyckning, parker). Det ska finnas ett gemensamt intresse kring åtgärderna från både kommunen och föreningarna. Avtal ska tecknas med föreningarna om hur, när och av vem åtgärderna ska utföras, hur och när skötsel ska ske, ekonomisk ersättning med mera. Ambitionen är att de första avtalen ska undertecknas under hösten 2015 och börja gälla 2016.

Samhällsföreningarna ska vidare ses som en resurs i arbetet med utveckling av kommunens mindre orter. En grupp med tjänstemän, och eventuellt politiker, bör sättas samman och regelbundet föra dialog med samhällsföreningarna om utvecklingsbehov och utvecklingsmöjligheter.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

forts. § 188/2015

**Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-09-01, § 196

**Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunstyrelsen avsätter 100 000 kronor till tekniska förvaltningen för att fördela till samhällsföreningarna (eller motsvarande) i kommunen utifrån avtalade åtaganden. Insatser ska värderas på likartat sätt i de olika orterna.

- För 2016 anvisas medel från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter. För kommande år hanteras anslaget i ordinarie budgetprocess.

- Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningsförvaltningen och tekniska förvaltningen att gemensamt sätta samman en grupp av tjänstemän som regelbundet (1–2 gånger per år) för dialog med samhällsföreningarna om olika utvecklingsbehov och utvecklingsmöjligheter i respektive ort.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 189

Dnr 2015/136

340

## **Klimatförändringar och dricksvattenförsörjning (SOU 2015:51) – delbetänkande av dricksvattenutredningen – remiss, Näringsdepartementet**

Regeringen beslutade i juli 2013 att tillkalla en särskild utredare för att gå igenom dricksvattenområdet, från råvatten till tappkran med syfte att identifiera nuvarande och potentiella utmaningar för en säker dricksvattenförsörjning i landet. Genom tilläggsdirektiv i maj 2015 beslutades att den del av utredningen som avser att lämna en uppdaterad analys av klimatförändringarnas framtida effekter på dricksvatten-försörjningen och vilka risker detta medför ska redovisas i ett särskilt delbetänkande.

Kommunen har fått möjlighet att yttra sig om delbetänkandet. Näringsdepartementet vill ha svar senast 2015-09-21.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-09-01, § 198
- Gemensam tjänsteskrivelse från kommunledningsförvaltningen, tekniska förvaltningen och miljö- och byggförvaltningen daterad 2015-08-24
- Remiss från Näringsdepartementet daterad 2015-06-24
- Klimatförändringar och dricksvattenförsörjning (SOU 2015:51), utdrag

### **Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunstyrelsen lämnar följande yttrande till Näringsdepartementet:

- Det är av yttersta vikt att det resultat som utredningen kommer fram till arbetas igenom till ett praktiskt material som de kommunala dricksvattenproducenterna och kommunernas samhällsplanerare kan handla och planera efter.
- Under rubriken 5 beskrivs vikten av att all den forskning som bedrivs kommuniceras. Detta bör prioriteras och är mycket viktigt för kommunerna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 190

Dnr 2015/84

214

### **Detaljplan för fastigheten Älmhult 8:4 (Lokstallarna) – samråd, yttrande**

Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrog 2013-10-01, § 174 åt miljö- och byggnämnden att ta fram detaljplan för fastigheten Älmhult 8:4.

Kommunstyrelsen beslöt 2015-05-12, § 110 att ge ett ändrat planuppdrag för fastigheten.

Miljö- och byggförvaltningen har på miljö- och byggnämndens uppdrag upprättat förslag till detaljplan för Älmhult 8:4. Syftet med detaljplanen är att ändra användningen av fastigheten från "järnvägsändamål" till "småindustri och hantverk samt verksamheter" för att göra det möjligt att ha ett mindre industrihotell i de tidigare lokstallarna.

Synpunkter på förslaget ska lämnas senast 2015-09-16.

#### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-09-01, § 199
- Samrådshandling (missiv) daterad 2015-08-17
- Samrådshandling daterad 2015-08-17
- Plankarta daterad 2015-08-17

#### **Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunstyrelsen lämnar följande yttrande på förslaget till detaljplan för fastigheten Älmhult 8:4 (Lokstallarna):

"Kommunstyrelsen anser att lokstallarna har ett visst bevarandevärde, men menar att man bör avstå från att q-märka fastigheten för att inte skapa onödig och ytterligare komplexitet kring dragningen av den nya höghastighetsbanan genom Älmhult."

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 191

**Redovisning av delegeringsbeslut**

Ekonomichefen § 1–17  
Upphandlingssamordnare Johan Johansson § 1–27  
Upphandlingssamordnare Heike Philipsson § 1–14  
Kostchefen § 1–29  
Teknisk chef § 78–85  
Gatuingenjören § 35  
Gatuingenjören avseende trafikärenden § 15–16

Utbildningschefen § 7  
Grundskolechefen § 10–13  
Verksamhetschef förskolan § 12–14  
Förskolechef Bokhultets förskola § 11–12  
Rektor Diö skola och fritids § 24–25  
Rektor Gemöskolan/fritids § 24–35  
Rektor och gymnasiechef Haganässkolan § 49–56  
Rektor Klöxhultsskolan § 43–49  
Förskolechef Liatorps förskola § 2  
Förskolechef Liljebackens förskola § 8–11  
Rektor Linnéskolan § 13–25  
Rektor Montessori skola och fritids § 10  
Förskolechef Norregårds förskola § 2  
Förskolechef Tornets förskola § 14–16

Socialchef § 2–3  
Enhetschef barn och familj § 14–15  
Enhetschef, ekonomiskt bistånd och flykting § 15–17  
Områdeschef OF § 3–5  
Områdeschef äldreomsorg § 11–12

**Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande