

Miljö- och byggnämnden

## Miljö- och byggnämnden 2026-02-16

### Plats och tid

Kommunhuset i Älmhult klockan 13:30–16:02

Ajournering klockan 14:27-14:40

### Paragrafer

14-24

### Utses att justera

Carl-Gustaf Hansson (SD)

### Sekreterare

Douglas Truedsson

### Underskrifter

Ordförande

---

Claes Lindahl (C)

Justerande

---

Carl-Gustaf Hansson (SD)

**Tid för justering framgår på protokollets sista sida.**

Miljö- och byggnämnden

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ordinarie ledamöter

Claes Lindahl (C), ordförande  
Malin Bengtsson (S)  
Peter Varland (C)  
Dan Blixt (M), 2:e vice ordförande  
Eddie Smejer (M) §§ 17-24  
Carl-Gustaf Hansson (SD)

#### Tjänstgörande ersättare

Catharina Hällström (S) ersätter Kristina Spjut Sahlberg (S)  
Eva Smedberg (S) ersätter Eddie Smejer (M) §§ 14-17

#### Ej tjänstgörande ersättare

Eva Smedberg (S) §§ 17-24

### Tjänstepersoner

Anna Erika Andersson, förvaltningschef  
Samuel Schneider, avdelningschef bygg  
Douglas Truedsson, nämndsekreterare  
Fahim Stanekzai, controller § 16  
Emma Lina Svensson, alkoholhandläggare § 17  
Maria Olsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 19  
Karin Wennberg, byggnadsinspektör § 20

### Övriga deltagande

Fabian Eliasson, praktikant

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

## Ärenden

§ 14	Val av justerare	4
§ 15	Fastställande av dagordning	5
§ 16	Årsrapport 2025	6 - 7
§ 17	Beslut om varning gällande serveringstillstånd	8 - 10
§ 18	Remiss anmälan om Sevesoverksamhet	11 - 13
§ 19	Ändring små avlopp angående diplomerade entreprenörer	14 - 16
§ 20	SÅGANÄS 3:5 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus	17 - 20
§ 21	Information om bostadsanpassningsbidrag Boastad 1:10	21
§ 22	Meddelanden januari 2026	22
§ 23	Anmälan av delegationsbeslut	23
§ 24	Övrigt	24

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden**

## § 14 Val av justerare

### Miljö- och byggnämndens beslut

1. Väljer Carl-Gustaf Hansson (SD) som justerare.

### Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden

### Miljö- och byggnämndens behandling

#### Förslag på sammanträdet

Claes Lindahl (C) föreslår miljö- och byggnämnden välja Carl-Gustaf Hansson (SD) som justerare.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med Claes Lindahls (C) förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

---

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

## § 15 Fastställande av dagordning

### Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden fastställer dagordningen.

### Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden

### Miljö- och byggnämndens behandling

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan fastställa dagordningen och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

\_\_\_\_\_

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden****§ 16 Årsrapport 2025****Ärendenummer MOB 2025/10010****Ärendenummer Nova B 2025-000010****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna redovisningen av Årsrapport 2025.

**Beslutsnivå**

Miljö- och byggnämnden, punkt 1

**Sammanfattning av ärendet**

Årsrapporten innehåller periodens väsentliga händelser, förväntad utveckling, resultatmål, driftredovisning och investeringar. Nämndens resultatmål anses som godkända.

Det ekonomiska resultatet visar på ett underskott gentemot budget på 1900 tusen kronor. Utbetalning av bostadsanpassning står för lite mer än hälften av den summan medan uteblivna intäkter från miljö såsom bland annat handläggning av serveringstillstånd också bidrar till underskottet.

**Beslutsunderlag**

- Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-02-06
- Nämndens årsrapport 2025, daterad 2026-02-06

**Miljö- och byggnämndens behandling****Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

**Beslutet skickas till**

**För kännedom**

Kommunstyrelsen

Ekonomichef

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

## § 17 Beslut om varning gällande serveringstillstånd

Ärendenummer MOB 2025/35

Ärendenummer AlKT 18-2025-00212

### Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd i 9 kapitlet 17 § alkohollagen (2010:1622) utfärda en varning till FS Semesterbostäder AB, 559290–7108, med anledning av konstaterade brister vid tillsyn avseende serveringsansvarig, matutbud och otillåten förvaring av alkohol, samt för underlåtenhet att anmäla förändringar i verksamheten. Beslutet meddelas även med stöd av 8 kap. 15, 18 och 24 §§ och 9 kap. 11 § alkohollagen.

### Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden

### Motivering

Miljö- och byggnämnden ser allvarligt på de konstaterade bristerna. Att alkoholservering medgetts utan närvarande serveringsansvarig och med ett matutbud som understiger lagens krav utgör en väsentlig avvikelse från de förutsättningar som ligger till grund för serveringstillståndet. Personalens bekräftelse på att servering medgetts trots avsaknad av ansvarig person på plats styrker att bolaget brustit i sin tillsynsplikt enligt 8 kap. 18 § alkohollagen.

Det åligger tillståndshavaren att alltid säkerställa att lagstadgad tillsyn utövas av antingen tillståndshavaren själv eller av en anmäld serveringsansvarig person. Då bolagets ägare inte deltar i den dagliga driften är det av avgörande betydelse för verksamhetens lagefterlevnad att det finns en lokalt ansvarig ledning och korrekt anmälda serveringsansvariga på plats. Genom att underlåta att anmäla personalförändringar i förväg, eller ens utan dröjsmål efter att personalen slutat, har FS Semesterbostäder AB brustit i sin anmälningsskyldighet enligt 9 kap. 11 § alkohollagen.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden**

Trots omfattande vägledning från nämnden gällande hur korrekta anmälningar ska göras, har bolaget fram till och med 2026-02-09 inte inkommit med giltiga anmälningar. De underlag som skickats in har visat sig innehålla felaktiga uppgifter om personal som inte längre är anställd, och det har inte styrkts att avsändaren har behörighet att företräda bolaget. Bristerna avseende anmälningsskyldigheten betraktas därför som fortgående. Eftersom bolaget varken uppfyller de krav som gällde för tillståndets meddelande eller följer de bestämmelser som gäller för servering enligt alkohollagen, finns grund för varning enligt 9 kap. 17 § p. 1 och 2.

Vid valet av sanktion har förvaltningen beaktat proportionalitetsprincipen. En varning bedöms i detta skede vara en nödvändig åtgärd för att understryka bristernas allvar och framtvunga rättelse. Bolaget ges genom detta beslut en möjlighet att skyndsamt korrigerera felen. Om rättelse inte sker omedelbart, eller om nya brister upptäcks vid framtida kontroller, kan det utgöra grund för att pröva en återkallelse av serveringstillståndet enligt 9 kap. 18 § p. 3 alkohollagen.

Mot bakgrund av ovanstående beslutar miljö- och byggnämnden att tilldela FS Semesterbostäder AB en varning.

**Sammanfattning av ärendet**

Vid en yttre tillsyn på Möckelsnäs Herrgård 2025-11-14 konstaterade miljö- och byggförvaltningen omfattande avvikelser från alkohollagens bestämmelser. Att alkoholservering medgetts utan närvarande serveringsansvarig och med ett matutbud som understiger lagens krav utgör en väsentlig avvikelse från de förutsättningar som ligger till grund för serveringstillståndet. Vidare har FS Semesterbostäder AB brutit i sin anmälningsskyldighet genom att underlåta att anmäla förändringar i driftledning och personalsammansättning.

Bolaget har via kommunikering daterad 2026-01-14 tagit del av bristerna samt getts möjlighet att yttra sig och inkomma med en åtgärdsplan. Bolaget uppgav i sitt svar 2026-02-02 att bolaget "tagit itu med problemen", men förvaltningen konstaterar att korrekta anmälningar fortfarande saknas fram till och med 2026-02-09. Bolaget har inte presenterat några konkreta lösningar för att säkerställa att bristerna inte upprepas, och inskickade underlag har innehållit felaktiga uppgifter. Bristerna betraktas därför som fortgående. En varning bedöms i detta skede vara en nödvändig åtgärd för att understryka bristerna.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden**

Om rättelse inte sker omedelbart kan det utgöra grund för att pröva en återkallelse av serveringstillståndet. Mot bakgrund av vad som anförts föreslår miljö- och byggförvaltningen att miljö- och byggnämnden beslutar att tilldela FS Semesterbostäder AB en varning med stöd av 9 kap. 17 § alkohollagen.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, daterad 2026-02-09
- Förvaltningens utredning, daterad 2026-02-09

**Miljö- och byggnämndens behandling****Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

**Beslutet skickas till**

Tillståndshavaren

**För kännedom**

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Folkhälsomyndigheten

Polismyndigheten

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden****§ 18 Remiss anmälan om Sevesoverksamhet**

Ärendenummer MOB 2025/36

Ärendenummer Ecos m-2024-767

**Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden godkänner förvaltningens yttrande.

**Beslutsnivå**

Miljö- och byggnämnden.

**Motivering**

Nämnden anser att alternativa platser inte är tillräckligt utredda. Vidare reserverar sig nämnden för närheten till Räddningstjänsten i händelse av olycka. Av anmälan framgår det inte tydligt hur många personer som dagligen vistas inom riskzonen för anläggningen. Avståndet till närmaste bostadshus är drygt 100 meter vilket inte anses vara ett tillräckligt avstånd för att garantera de boendes säkerhet i händelse av olycka.

Affärsverksamheten som ligger närmast är välbesökta både på vardagar och helger och den närmaste verksamheten har sin parkering ca 50 meter ifrån den tilltänkta depån, vilket inte anses tillräckligt i händelse av olycka.

Nämnden anser därför att placeringen i centrala Älmhult är olämplig ur säkerhetssynpunkt.

**Sammanfattning av ärendet**

Flogas AB har skickat in en anmälan om Sevesoverksamhet. Verksamheten är en gasoldepå för maximalt 199 ton gasol och andra brandfarliga gaser. Gasol är en tung gas som vid läckage lägger sig nära marken.

Placeringen av depån är centralt intill järnvägen mitt emot Pingstkyrkans second-hand. Område 10 på kartan är bland annat Skånegatan och Fredsgatan.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Miljö- och byggnämnden



Den föreslagna placeringen motiveras med att omlastning ska ske från järnvägsvagnar till tankbil. Anmälan avser en hantering av högst 5 000 ton kondenserade brandfarliga gaser per år.

Det är Länsstyrelsen i Kronoberg tillsammans med räddningstjänsten som är tillsynsmyndighet. Verksamheten lyder under Sevesolagstiftningen vilket innebär att det är en verksamhet som hanterar eller en viss mängd farliga ämnen/brandfarliga vätskor enligt Lagen om skydd mot olyckor och Lag om brandfarliga och explosiva varor.

För teknisk beskrivning av den planerade verksamheten, se punkt 4 i dokumentet "[Anmälan sign\(7239-2025-1.1\).pdf](#)"

Avstånd till närmaste bostadshus är 105 meter. I handlingarna finns en så kallad Quantitative Risk Assessment (kvantitativ riskbedömning) som gör bedömningen att samhällsrisken är på en tolerabel nivå. Bland annat har företaget stärkt upp längs spåren med betongväggar. För mer information om riskbedömningen, se dokument [a5 QRA Älmhult med bilagor\(7239-2025-1.2\).pdf](#)

Av anmälan framgår det inte om alternativa platser för depån har utretts. Platsen har enligt uppgift valts för att minska miljöpåverkan från tankbilar. Företaget har depåer på sex andra platser och uppger att tre av dessa är liknande verksamheter som den föreslagna.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden****Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse daterad 3 februari 2026.
- Registreringsbevis Flogas AB 202508(7239-2025-1.7)
- Handlingsprogram med HMS Policy Älmhult (7239-2025-1-.3)
- Situationsplan (7239-2025-1.4)
- Samrådsredogörelse (7239-2025-2.1)
- QRA Älmhult med bilagor (7239-2025-2.2)
- Utkast info till allmänheten (7239-2025-1.5)
- Översiktlig insatsplan (7239-2025-1.6)
- Komplettering till anmälan (7239-2025-5.1)
- Komplettering med del 2 (7239-2025-2)
- Anmälan sign (7239-2025-1.1)

**Miljö- och byggnämndens behandling****Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

---

**Beslutet skickas till**

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden**

## § 19 Ändring små avlopp angående diplomerade entreprenörer

**Ärendenummer MOB 2025/30****Ärendenummer Ecos m-2025-1097**

### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljöavdelningen har sedan förslaget kom arbetat aktivt och regelbundet med förbättringsarbete gällande hantering av små avlopp. I huvudsak har processens inriktning varit att:

1. Arbeta för att alla som arbetar med små avlopp i Älmhults kommun ska ha samsyn i bedömningsfrågorna. Denna ska vara förankrad i omvärldsbevakning för att säkerställa att bedömningar görs på liknande sätt som i grannkommunerna.
2. De förbättringsförslag som framkommit har gällt alla delar i processen och inte bara i den delen som handlar om tillstånd.
3. I ansökningsprocessen används nu en checklista som gör ansökningarna granskas på likvärdigt sätt och på kortare tid.
4. Inspektionsrapporten efter utförd tillsyn omarbetas just nu för att bli mer lättförståelig med hjälp av klarspråksgranskning.
5. Vi har tidigare haft en otydlig rollfördelning i vem som ska göra vad i de olika delarna av handläggningen vilket nu är ändrat och har bidragit till en snabbare hantering av ärenden.
6. Uppföljningar görs genom att mäta hur lång tid som läggs på standardärenden i förhållande till schablonkostnaden.
7. Miljö- och byggförvaltningen får i uppdrag att till miljö- och byggnämndens sammanträde den 2026-08-17 följa upp förbättringsarbetet.

### Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden, punkt 1-7

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden****Sammanfattning av ärendet**

Den 17 november 2025 fattades ett nämndbeslut om att handläggningen av små avlopp ska ses över och förslag ska lämnas på hur förvaltningen arbetar med att effektivisering av densamma.

Beslutet föregicks av ett politiskt initiativ från Peter Varland (C) som innebar att entreprenörerna självständigt skulle kunna få anlägga och avsluta arbetet med avlopp. Detta ändrades senare till att se över handläggningen i syfte att hitta effektiviseringar.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse daterad 3 februari 2026
- Nämndbeslut daterat 17 november 2025
- Tjänsteskrivelse till nämnden daterad 6 november 2025
- Information daterad 21 oktober 2025

**Miljö- och byggnämndens behandling****Förslag på sammanträdet**

Claes Lindahl (C) yrkar att miljö- och byggförvaltningen får i uppdrag att till miljö- och byggnämndens sammanträde den 2026-08-17 redovisa uppföljningen av förbättringsarbetet.

**Beslutsgång****Proposition 1**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

**Proposition 2**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med Claes Lindahls (C) yrkande och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

**Protokollsanteckning**

Peter Varland (C) lämnar följande protokollsanteckning:

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden**

”Enligt Miljöbalken finns INGET krav på Perkulationsprov, Ändå ställer några Kommuner (Däribland Älmhult) krav på att detta test SKALL UTFÖRAS?!

Detta krav är felaktigt och måste därför ändras till: Perkulationsbrov ”BÖR” utföras.

Det finns alltså inget stöd i Miljöbalken för att kräva detta test.

Även här måste KOMMUNENS UTBILDADE & DIPLOMERADE entreprenörer Undantagas, Bedömmar anläggaren att det finns tveksamheter på markens Genomsläpplighet, ligger det i dennes intresse att utföra Perkulations prov.

Observera att Godkända och Diplomerade anläggare lämnar 10 års garanti På en fungerande anläggning.

Risakanalys ”Diplomerade Entreprenörer”

Blir det inga lättnader i Ansöknings och Handläggningstiden för dessa Entreprenörer som genomgått Kommunen & Maskinintreprenörernas utbildning, Finns det en uppenbar Risk att dessa anläggare ”väljer bort” små avlopp för andra mer lönsamma grävningar.

Kommunen riskerar då att stå utan anläggare sommaren 2026.

Den 29/10 2025 Lämnade Kommunstyrelsen följande uppdrag till Kommunchefen, att fördela:

Att ta fram förslag på att effektivisera Kommunens process i arbetet med installation av ”enskilda avlopp” med syfte att minska avgiftskostnaderna för kunderna OCH CERTIFIERA BYGGARNA.

- Identifiera onödig administration, möten, arbetsmoment som kan tagas bort.”

---

**Beslutet skickas till**

Miljö- och byggförvaltningen

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

## § 20 SÅGANÄS 3:5 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus

Ärendenummer MOB 2025/10336

Ärendenummer Nova B 2025-000336

### Miljö- och byggnämndens beslut

1. Bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Såganäs 3:5 med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Avgiften för handläggningen är 21 123 kronor i enlighet med miljö- och byggnämndens taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen fastställd av kommunfullmäktige 2022-11-28 § 171. Faktura skickas senare.
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Sökandes förslag till kontrollansvarig, [REDACTED], certifierad med behörighetsnivå komplicerad enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas.

### Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden

### Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven för bygglov enligt 9 kap. 31 § PBL.

Enligt 8 kap. 6 § PBL gäller inte kraven på tillgänglighet och användbarhet i 8 kap. 1 § och 3 och 4 § PBL i fråga om ett fritidshus med högst två bostäder.

Ansökan bedöms uppfylla för kraven för lokalisering av bebyggelse enligt 2 kap. 1–6 och 9 §§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

### Förtydligande av avgift

Avgiften för beslutet är **21 123 kronor** \*. Avgiften tas ut med stöd av Miljö- och byggnämndens taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen fastställd av kommunfullmäktige 2022-11-28 § 171.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden**

Tidsfristen började löpa 2026-01-08 och beslut fattades 2026-02-16, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). Hur avgiften är fastställd framgår av stycke \*Avgiften fördelas på.

Enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900) får miljö- och byggnämnden ta ut avgifter för beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked, beslut om lov, tekniska samråd, slutsamråd, arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen, upprättande av nybyggnadskartor, framställning av arkivbeständiga handlingar, expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41–41 b §§, och andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Enligt 12 kap. 10 § PBL ska grunderna för hur avgifterna ska beräknas anges i en taxa som beslutas av kommunfullmäktige.

Enligt 12 kap. 11 § PBL får avgifter tas ut i förskott.

Faktura översändes senare och ska betalas även om beslutet överklagas.

**Sammanfattning av ärendet**

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus/mindre jakt- och övernattningsstuga på fastigheten Såganäs 3:5. Sökta åtgärder avses att utföras utanför detaljplanerat område och sammanhållen bebyggelse. Ett positivt förhandsbesked bedöms kunna ges.

**Beslutsunderlag**

- Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-02-03
- Plan- och fasadritningar samt beskrivning av projekt, 2026-01-08
- Sammanställning, 2026-01-08
- Ansökan, 2025-12-12
- Situationsplan, 2025-12-12

**Upplysningar**

- Ärendet är granskat enligt BBR 30.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden**

- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas.
- Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

**Miljö- och byggnämndens behandling****Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

**Överklagan**

Beslutet kan överklagas skriftligen till Länsstyrelsen i Kronobergs län via miljö- och byggnämnden inom fyra veckor från den dag då beslutet anslagits på kommunens anslagstavla eller inom tre veckor från den dag du tog del av beslutet via delgivning. Överklagan ska innehålla ärendets rubrik, beslutsnummer, er överklagan med namnunderskrift och era adress- och kontaktuppgifter.

\_\_\_\_\_

**Beslutet skickas till**

Delges:

- [REDACTED] Sökande, Byggherre, Fakturamottagare, Fastighetsägare
- [REDACTED] Fastighetsägare

För kännedom:

- [REDACTED] kontrollansvarig

Underrättelse om beslutet:

- Samtliga fastighetsägare av Såganäs 3:11, 3:15, 3:19, 3:34, Duvelycke 1:5 och 1:13

Kungörelse:

- Kungörelse sker på Älmhults kommuns digitala anslagstavla.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

**Avgift fördelad på\***

- Enligt taxetyper A 1.12, Nybyggnad av enkelt fritidshus med tekniskt samråd.  
Utanför planlagt område. – **21 123 kr**

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

## § 21 Information om bostadsanpassningsbidrag Boastad 1:10

### Information

1. Samuel Schneider, avdelningschef bygg, informerar miljö- och byggnämnden om ett ärende som bereds inför ett kommande nämndsammanträde. Vidare får miljö- och byggnämnden djupare information om ärenden och ekonomi som berör bostadsanpassningsbidrag.

---

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

## § 22 Meddelanden januari 2026

Ärendenummer MOB 2026/15

### Miljö- och byggnämndens beslut

1. Godkänner redovisningen av meddelanden.

### Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1

### Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden har inkommit till miljö- och byggnämnden:

- Lista beslut överinstans rättidsprövning januari 2026
- Lista beslut överinstans MÖD januari 2026
- Lista beslut överinstans MMD januari 2026
- Lista beslut överinstans LST januari 2026
- Lista beslut överinstans KMR BAB januari 2026
- Lista beslut överinstans HD januari 2026
- Lista beslut överinstans föreläggande januari 2026
- Lista beslut överinstans FVR BAB januari 2026
- KM 2025-000144 Beslut-TROSSEN-#13427800-v1-Beslut\_inställd\_förrättning\_pga\_återkallning
- KM 2025-000016 UnderrättelseMeddelande-AVISERING\_070765\_20260113\_G24125
- B 2025-000154 Externt beslut-Växjö TR P 7292-25 Dom 2026-01-09
- Lista externa beslut KM-serien januari 2026
- TG0323E\_PRE\_BP\_Överklagande LST\_Beslut återförvisa\_260204 1

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden****§ 23 Anmälan av delegationsbeslut****Ärendenummer MOB 2026/14****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

**Beslutsnivå**

Miljö- och byggnämnden punkt 1

**Beslutsunderlag**

- Delegeringsbeslut från Ecos, januari 2026
- Delegationslista OVK januari 2026
- Delegationslista kart och mät januari 2026
- Delegationslista bygg januari 2026
- Delegationslista bostadsanpassning januari 2026
- Delegationsbeslut januari 2026

**Miljö- och byggnämndens behandling****Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan godkänna redovisningen av delegationsbesluten och finner att nämnden beslutar så.

---

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnämnden**

## § 24 Övrigt

### Information

Anna Erika Andersson, förvaltningschef, informerar miljö- och byggnämnden om följande:

- Länsstyrelsens information om PFAS undersökningar i länet.
- Samuel Schneiders jobberbjudande som byggchef i Hässleholms kommun

Vidare får nämnden information om att fika kommer inkluderas från och med nästkommande sammanträde.

---

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande