Karta

över

Spaden 2 m fl

i Älmhult

Älmhults kommun

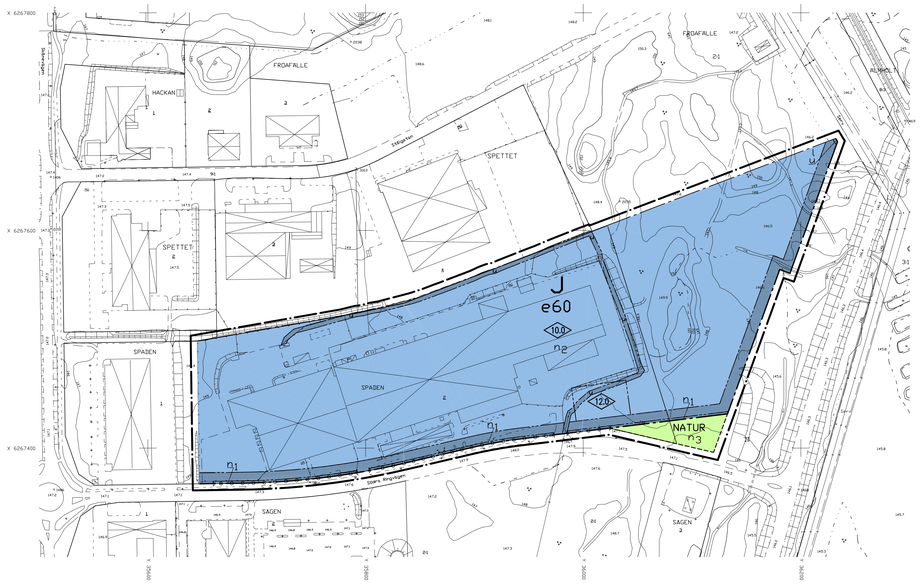
upprättad i oktober 2005

Roland Theander
Mätningsingenjör

Skala 1:2000
Koordinatsystem: SPV RT38 region 3
Höjdsystem: RH 00
Ekvidistans: 0.5 m
Utförd med fotogrammetrisk kopiering från primärkartan, fotogrammetriskt framställda, terrestert kompletterade digitalkartor
Fastighetsgränser: Ej kontrollerade
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres dels av fasadlinjerna och dels av horisontalprojektionen av takens ytterkanter (olika takutsprång)
Fastighetsredovisning: Aktuell 2005-10-03

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- fastighetsgräns
- fastighetsgräns
- FRÖAFALLE trädnamn
- SPADEN kvartersträdnamn
- 16. 3 registernummer för fastighet
- garage/hus resp vårhus
- vägkant
- stolpe
- häck
- stenmur
- plank
- diken
- lövskog resp barrskog
- sumpmark
- tigsläggningsgräns
- 123.4 höjdpunkt
- 123.4 nivåpunkt
- + 4253 polygonpunkt



ANTAGANDEHANDLING

- DENNA PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
- PLANBESKRIVNING MED EV ILLUSTRATIONER
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- SAMRÅDSYTTRANDE

DETALJPLANEN
ANTAGEN AV KS, §n - DDH BYGGNÄMNDEN
DNR 05-14 826
LAGA KRAFT DNR 05-16

MARIE-LOUISE OHLSSON
MLB SDKR

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS (LINJE DRAGEN 6 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET)
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

ALLMÄNNA PLATSER

NATUR — NATUROMRÅDE MED RASTPLATS OCH INFORMATIONSTAVLA

KVARTERSMARK

J — INDUSTRI

UTNYTTJANDEGRAD

e 00 — STÖRSTA BYGGNADSAREA I PROCENT AV FASTIGHETEN

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- l — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN LUFTLEDNING
- u — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

MARKENS ANORDNANDE

MARK OCH VEGETATION

- n_1 SKYDDSPLANTERING
- n_2 MINST 15 % AV FASTIGHETENS MARKYTA SKALL VARA FÖRSEDD MED GRÄS ELLER ANNAN INFILTRATIONSYTA. INFILTRATIONSYTAN ANLÄGGS SÅ LÄGT ATT DAGVATTEN FRÅN DE HÅRDGJORDA YTORNA AVLEDS UT ÖVER INFILTRATIONSYTAN
- n_3 INOM NATUROMRÅDE FÅR YTA HÅRDGÖRAS FÖR RASTPLATS OCH INFORMATIONSTAVLA

UTFART, STÄNGSEL

- KÖRBAR UTFART FÅR INTE ANORDNAS

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

UTFORMNING

- 10.0 — HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
- 12.0 — HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER DOCK FÅR SILO UPPFÖRAS TILL EN HÖJD AV 18 METER

ILLUSTRATIONER

- ILLUSTRATIONSLINJE

ENKELT PLANFÖRFARANDE

DETALJPLAN FÖR

SPADEN 2

I ÄLMHULT, ÄLMHULTS KOMMUN, KRONOBERGS LÄN

ÄLMHULT DEN 13 OKTOBER 2005

YLVA PERSHAF
STADSARKITEKT

50 0 100 200 M
SKALA 1:2000