

PLANKARTA



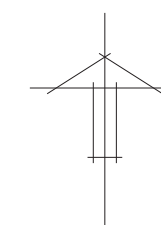
0 10 20 40 100m
skala 1:1000 i format A2

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- trakt- och kvarterstraktgräns
- fastighetsgräns
- ÄLMHULT traktnamn
- LEJONET kvarterstraktnamn
- 1, 2:3 registernummer för fastighet
- ☒ — boningshus resp uthus
- väg
- staket
- häck
- stenmur
- slänt
- dike
- ○ lövskog resp barrskog
- sankmark
- ägostlagsgräns
- nivåkurva
- 123,4 höjdpunkt
- + rutnätspunkt
- 4210 polygonpunkt

Grundkartan är upprättad på Älmhults primärkarta
Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
Höjdsystem: RH 00
Fastighetsredovisning: aktuell 2015-02-09

Mats Jeppsson
Lantmätariingenjör



PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÅR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN

GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS OCH ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - EGENDOMSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvarteretsmark

BC Bostäder. Centrumverksamhet.

C Centrumverksamhet

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, stängsel

○ — Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utförande

◇ 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

Värdefulla byggnader och områden

q Område som omfattas av 8 kap. 13 § PBL.
Byggnad får inte förvanskas exteriört eller rivras.

STÖRNINGSSKYDD

m₁ Vid bostäder ska bullerskyddad uteplats ordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

NORMALT PLANFÖRFARANDE

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

fastigheterna LEJONET 4 och 11

I ÄLMHULT, ÄLMHULTS KOMMUN, KRONBERGS LÄN

ÄLMHULT DEN 8 APRIL 2015

CARINA TENNGART IVARSSON
STADSARKITEKT LAR/MSA

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE
2015-05-25, § 99

CHRISTINA SELIN FLINK
PLANTEKNIKER

LAGA KRAFT
2015-06-23 **D 175**

HANDLINGAR

- ☒ Plankarta med planbestämmelser
- ☒ Planbeskrivning med behovsbedömning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Bulleröversyn 2014-04-22
- ☒ Bulleröversyn 2014-12-09
- ☒ Antikvarisk förundersökning
- ☒ Granskningsutlåtande