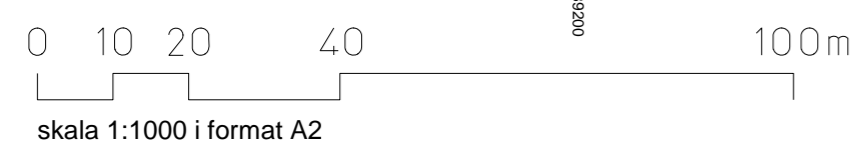


# PLANKARTA

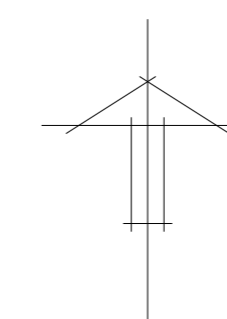


## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- trakt- och kvarterstraktgräns
- fastighetsgräns
- ÄLMHULT traktnamn
- LEJONET kvarterstraktnamn
- 1, 2:3 registernummer för fastighet
- ☒ ☐ boningshus resp uthus
- väg
- staket
- häck
- stenmur
- slänt
- dike
- ○ lövskog resp barrskog
- sankmark
- ägoslagsgräns
- nivåkurva
- 123,4 höjdpunkt
- + rutnätspunkt
- 4210 polygonpunkt

Grundkartan är upprättad på Älmhults primärkarta  
 Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30  
 Höjdsystem: RH 00  
 Fastighetsredovisning: aktuell 2015-02-09

Mats Jeppsson  
 Lantmätariingenjör



## PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN

## GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS OCH ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - EGENSKAPSGRÄNS

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

### Kvartersmark

**BC** Bostäder. Centrumverksamhet.

**C** Centrumverksamhet

## BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras

**u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

## MARKENS ANORDNANDE

### Utfart, stängsel

☐ Körbar utfart får inte anordnas

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

### Utförande

◊ Högsta byggnadshöjd i meter

### Värdefulla byggnader och områden

**q** Område som omfattas av 8 kap. 13 § PBL.  
 Byggnad får inte förvanskas exteriört eller rivas.

## STÖRNINGSSKYDD

**m<sub>1</sub>** Vid bostäder ska bullerskyddad uteplats ordnas

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid  
 Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

## NORMALT PLANFÖRFARANDE

## ANTAGANDEHANDLING

## DETALJPLAN FÖR

## fastigheterna LEJONET 4 och 11

## I ÄLMHULT, ÄLMHULTS KOMMUN, KRONBERGS LÄN

ÄLMHULT DEN 8 APRIL 2015

CARINA TENNGART IVARSSON  
 STADSARKITEKT LAR/MSA

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE  
 2015-05-25, § 99

CHRISTINA SELIN FLINK  
 PLANTEKNIKER

LAGA KRAFT  
 2015-06-23 **D 175**

## HANDLINGAR

- ☒ Plankarta med planbestämmelser
- ☒ Planbeskrivning med behovsbedömning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Bulleröversyn 2014-04-22
- ☒ Bulleröversyn 2014-12-09
- ☒ Antikvarisk förundersökning
- ☒ Granskningsutlåtande